



# KHV ARCHITECTEN

■ Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

|                                |                                                                        |                                                                                                                                      |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Duit 5<br>8305 BB<br>Emmeloord | T (0527) 69 99 99<br>info@khva.nl<br>www.khva.nl                       | Op onze ontwerpen, tekeningen, modellen etc.<br>rust auteursrecht. KHV architecten is lid van de<br>BNA en is een erkend BNA bureau. |
| project                        | 4 woningen Touwslager<br>Creil                                         | projectnr. K251351<br>tekeningnr. VK-01                                                                                              |
| opdrachtgever                  | Mateboer Projectontwikkeling BV<br>Ambachtsstraat 27<br>8263 AJ Kampen | onderwerp Verkooptekeningen<br>Blok 3                                                                                                |
| architect                      | W. Schutte                                                             | schaal n.v.t                                                                                                                         |
| tekenaar                       | T. Kelder / N. Suliman                                                 | formaat A3                                                                                                                           |
| fase                           | Verkoop                                                                | datum 13-05-2026                                                                                                                     |
| status                         | Definitief                                                             | laatste wijz.                                                                                                                        |

Renvooi

|  |                                     |  |                                                |
|--|-------------------------------------|--|------------------------------------------------|
|  | metselwerk                          |  | loze leiding                                   |
|  | prefab beton                        |  | bedraade leiding                               |
|  | isolatie                            |  | thermostaat                                    |
|  | cellenbeton                         |  | co² meter                                      |
|  | hwa                                 |  | centraal aardpunt                              |
|  | vloertegels                         |  | plafondlichtpunt                               |
|  | aardmat                             |  | beldrukker                                     |
|  | wand lichtpunt                      |  | bel ontvanger                                  |
|  | afzuigpunt ventilatie               |  | meterkast, voorzien van elektra- en watermeter |
|  | enkelpolige schakelaar              |  | vloerluik                                      |
|  | serie schakelaar                    |  | rookmelder                                     |
|  | wisselschakelaar                    |  | opstelplaats warmtepomp                        |
|  | enkele wandcontactdoos              |  | opstelplaats mechanische ventilatie            |
|  | dubbele wandcontactdoos horizontaal |  | opstelplaats wasmachine/wasdroger              |
|  | perilex wandcontactdoos kookplaat   |  | e-rad                                          |
|  | aansluitpunt pv                     |  | vv- verdeler                                   |
|  | aansluitpunt data                   |  | vloerverwarming                                |
|  | hoogtemaat bk.vensterbank           |  |                                                |

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de volgende op de tekeningen aanwezige zaken:

- De artist impressions
- Situatietekening en inrichting in openbaar gebied.
- Gevelaanzichten van eventuele andere op deze tekening aangegeven bebouwing.
- Weergaves van aangrenzende bebouwing zoals bouwmuren, optionele uitbouwen, etc. zijn aan veranderingen onderhevig.
- PV panelen, definitief aantal PV panelen is afhankelijk van de definitieve BENG berekening. Indicatieve situering van de PV panelen is weergegeven op deze tekening.
- MV ventielen, Indicatieve aantallen en situering van de MV ventielen is weergegeven op deze tekening.

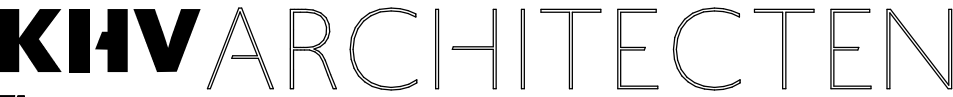
De op de tekening aangegeven maatvoeringen zijn in millimeters, excl.(wand-) afwerkingen en kunnen in de praktijk 1 à 2% afwijken.  
Vermelde vloeroppervlaktes zijn bruto vloeroppervlaktes en kunnen in de praktijk afwijken.  
De plattegronden zijn qua maatvoering niet geschikt voor opdrachten door koper aan derden.



MATEBOER  
PROJECTONTWIKKELING

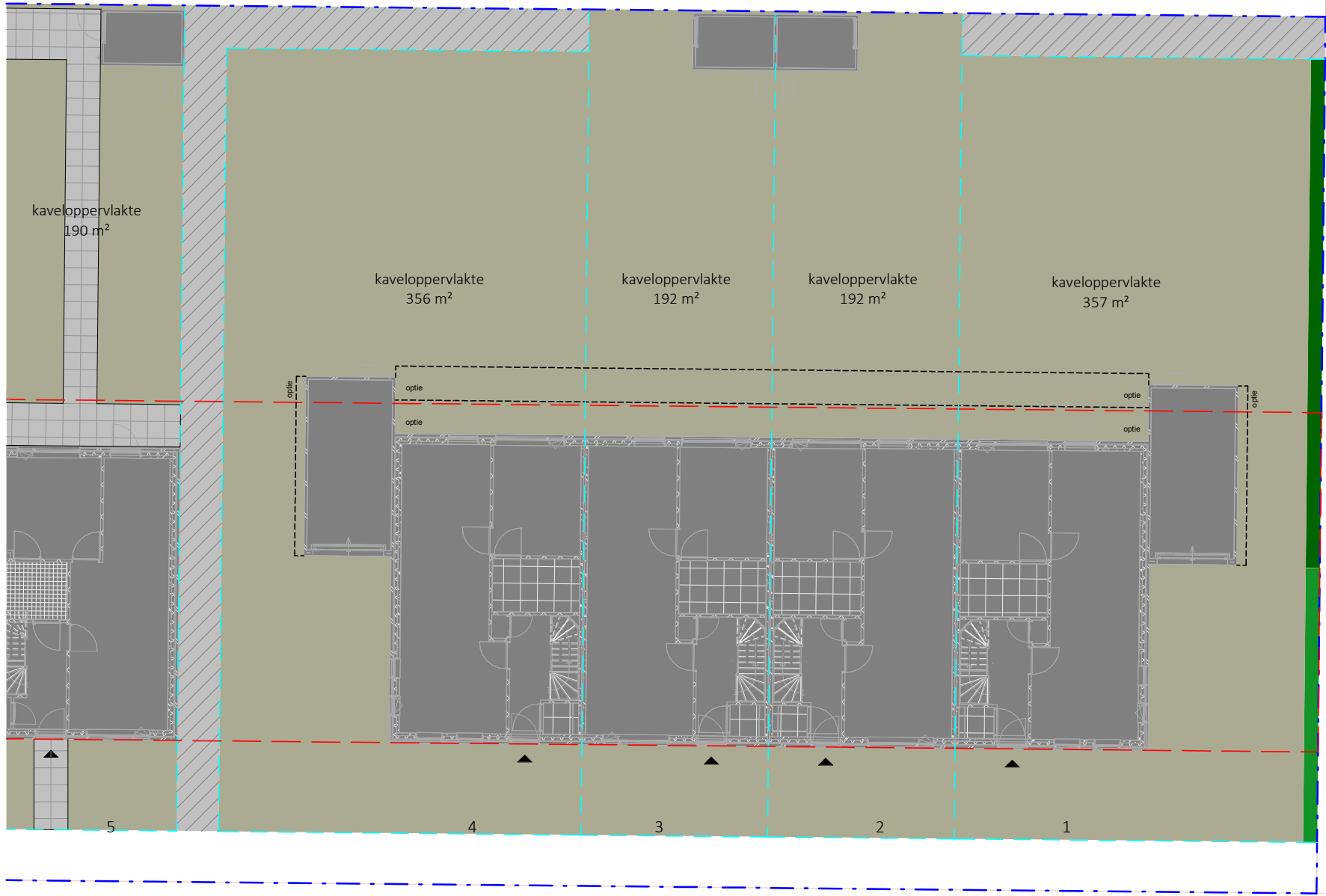


MATEBOER  
BOUW

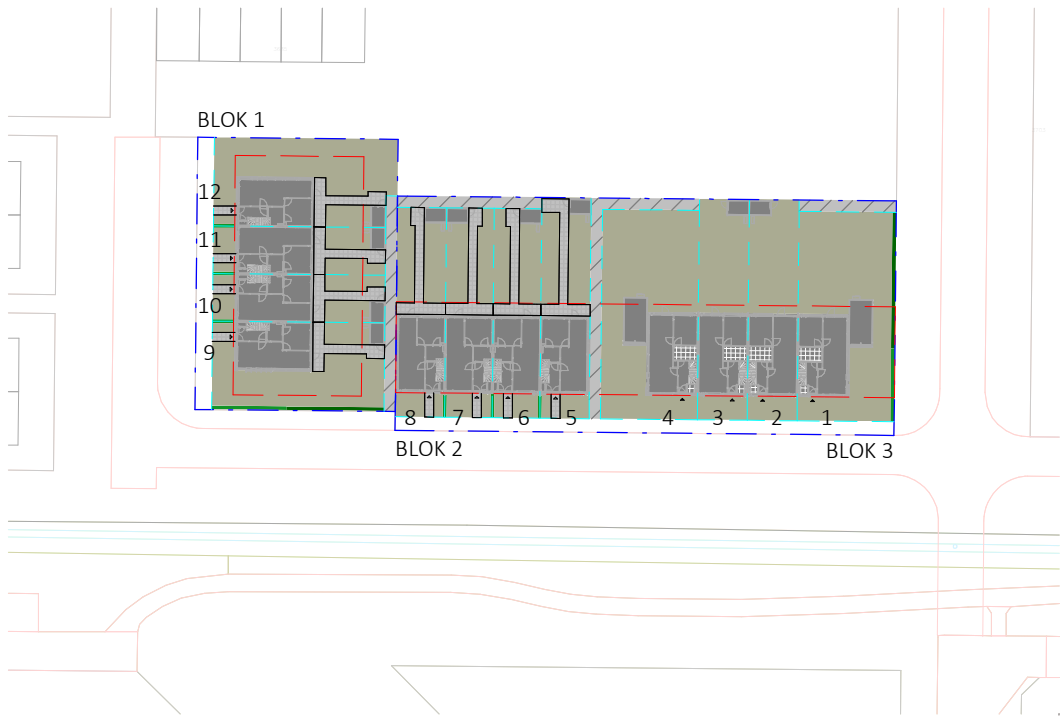


Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

|                                |                                                                        |                                                                                                                                      |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Duit 5<br>8305 BB<br>Emmeloord | T (0527) 69 99 99<br>info@khva.nl<br>www.khva.nl                       | Op onze ontwerpen, tekeningen, modellen etc.<br>rust auteursrecht. KHV architecten is lid van de<br>BNA en is een erkend BNA bureau. |
| project                        | 4 woningen Touwslager<br>Creil                                         | projectnr. K251351<br>tekeningnr. VK-02                                                                                              |
| opdrachtgever                  | Mateboer Projectontwikkeling BV<br>Ambachtsstraat 27<br>8263 AJ Kampen | onderwerp Legenda<br>Legenda                                                                                                         |
| architect                      | W. Schutte                                                             | schaal n.v.t.                                                                                                                        |
| tekenaar                       | T. Kelder / N. Suliman                                                 | formaat A3                                                                                                                           |
| fase                           | Verkoop                                                                | datum 13-05-2026                                                                                                                     |
| status                         | Definitief                                                             | laatste wijz.                                                                                                                        |



BLOK 3



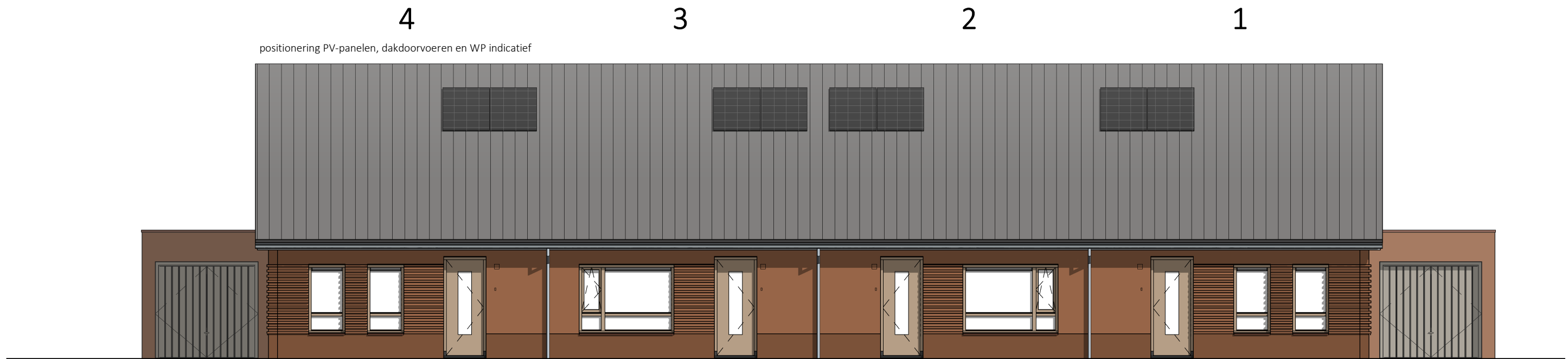
| Renvooi                                      | Locatie                    |
|----------------------------------------------|----------------------------|
| erfgrens                                     | gemeente : Noordoostpolder |
| bouwvlak                                     | plaats : Creil             |
| kavelgrens                                   | kadastraal : sectie F      |
| entree woning                                | nummer : 3704              |
| kavel                                        | afmetingen zijn ca. maten  |
| tegels; n.t.b.                               |                            |
| achterpad; bestrating n.t.b.                 |                            |
| groene haag bladhoudend, circa 0,6m hoog     |                            |
| staafmathekwerk v.v. hедера, circa 1,8m hoog |                            |



**KHV** ARCHITECTEN  
Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

|             |                   |               |                |
|-------------|-------------------|---------------|----------------|
| onderwerp   | Verkooptekeningen | schaal        | 1:1000 / 1:200 |
| Situatie    |                   | formaat       | A3             |
| projectnr.  | K251351           | datum         | 13-05-2026     |
| tekeningnr. | VK-03             | laatste wijz. |                |



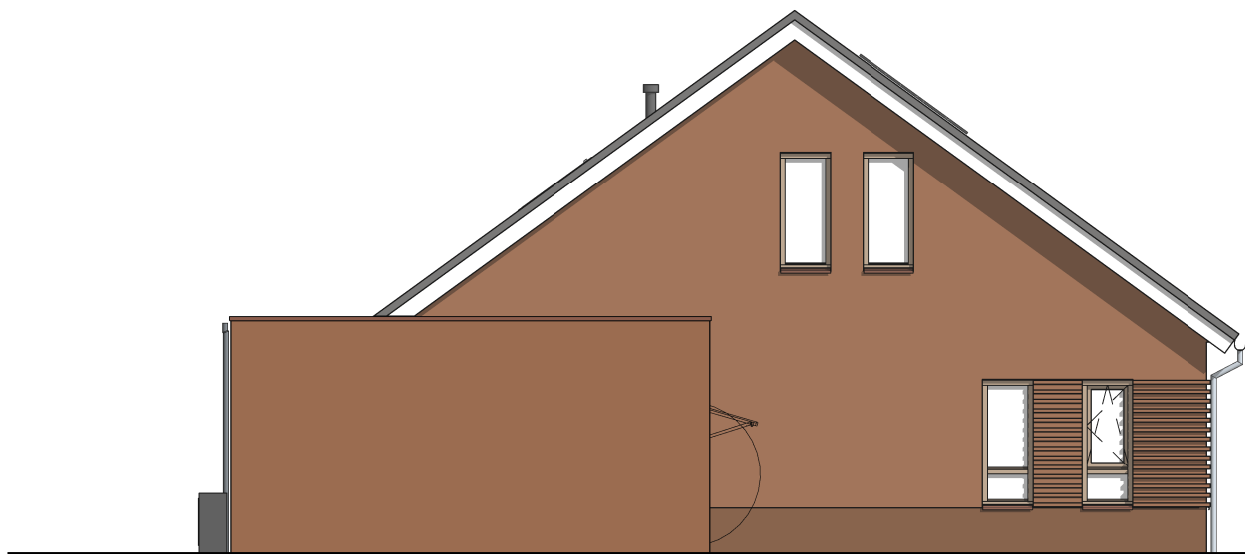


**KHV**ARCHITECTEN  
Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

|             |         |               |            |
|-------------|---------|---------------|------------|
| onderwerp   | Gevels  | schaal        | 1:100      |
|             | Blok 3  | formaat       | A3         |
| projectnr.  | K251351 | datum         | 13-05-2026 |
| tekeningnr. | VK-04   | laatste wijz. |            |

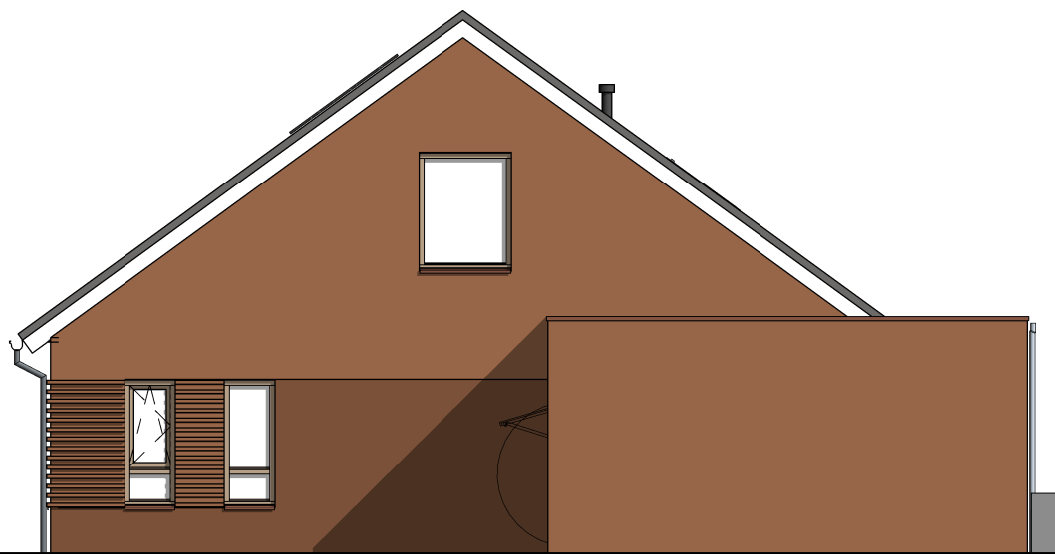


4



Linkergevel

1



Rechtergevel



**MATEBOER**  
PROJECTONTWIKKELING

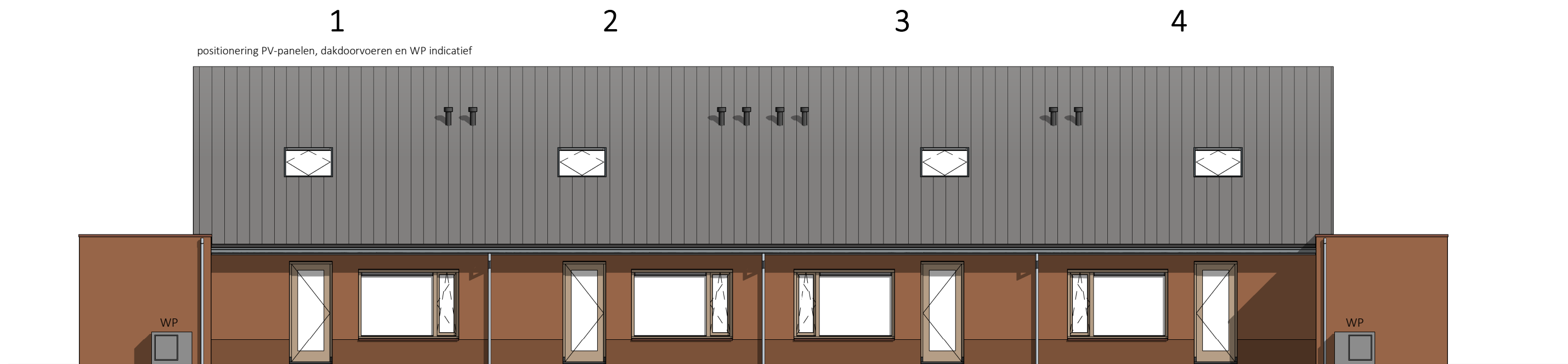


**MATEBOER**  
BOUW

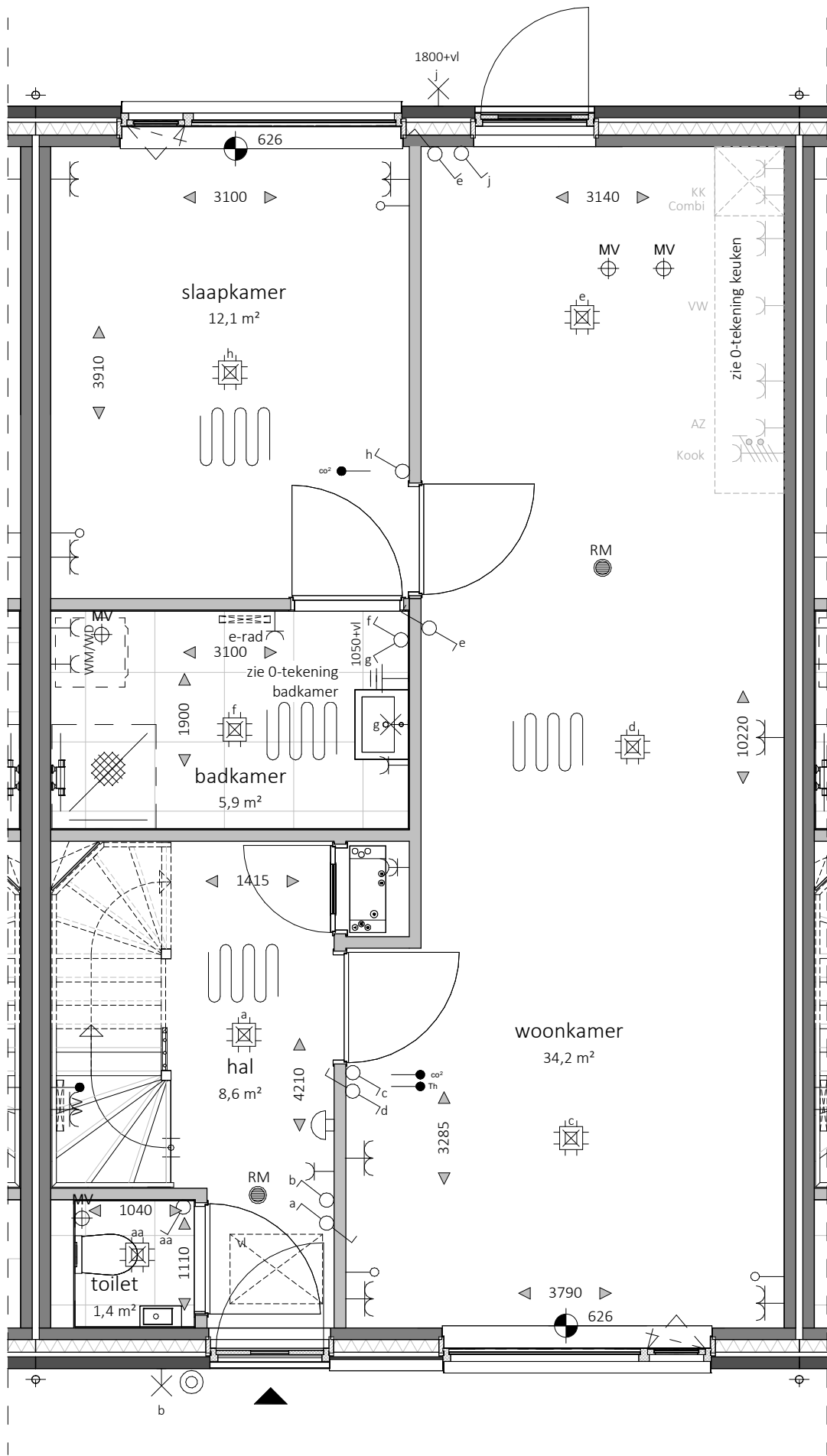
**KHV**ARCHITECTEN

■ Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

|             |         |               |            |
|-------------|---------|---------------|------------|
| onderwerp   | Gevels  | schaal        | 1:100      |
|             | Blok 3  | formaat       | A3         |
| projectnr.  | K251351 | datum         | 13-05-2026 |
| tekeningnr. | VK-05   | laatste wijz. |            |

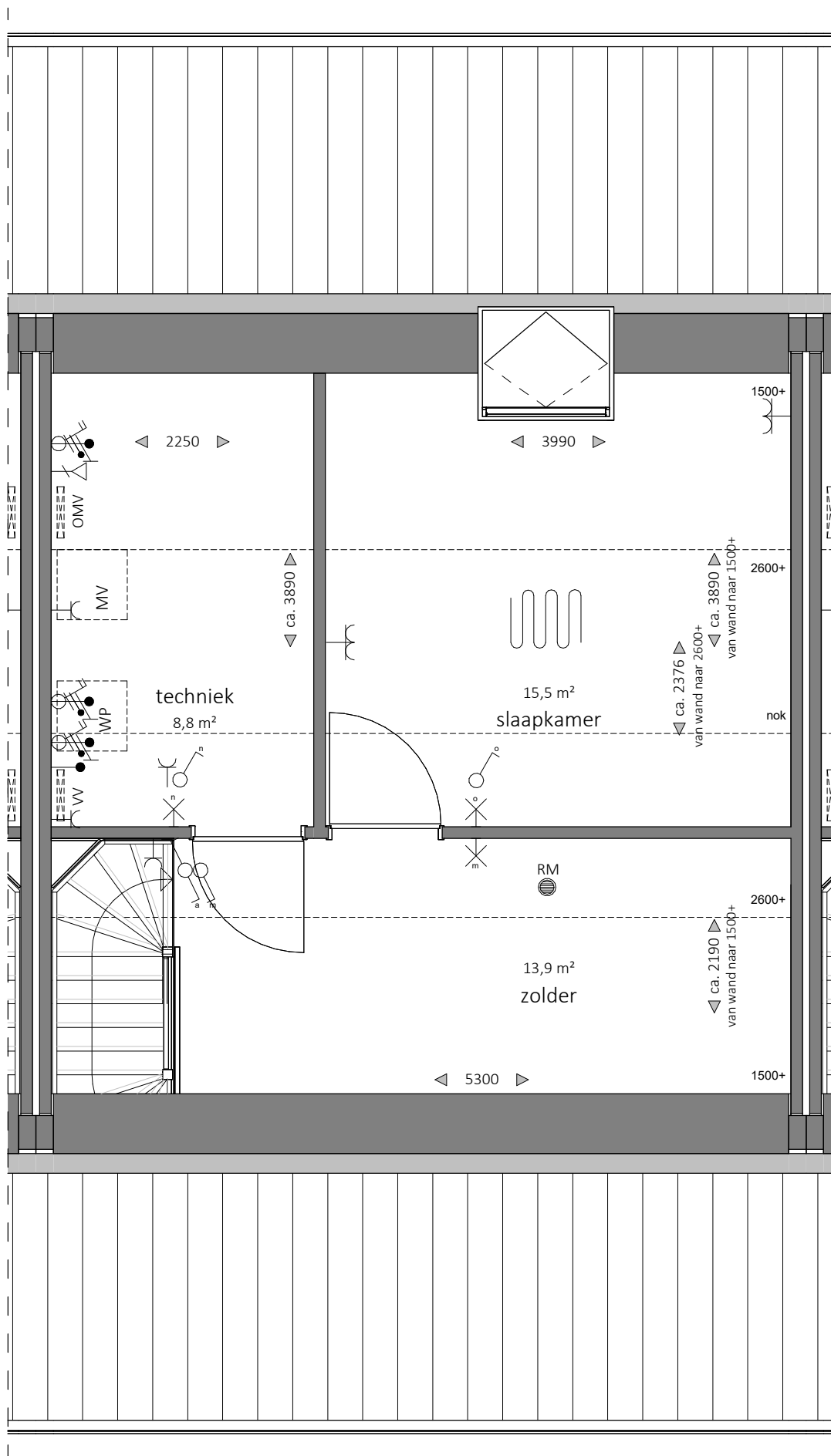


Achtergevel

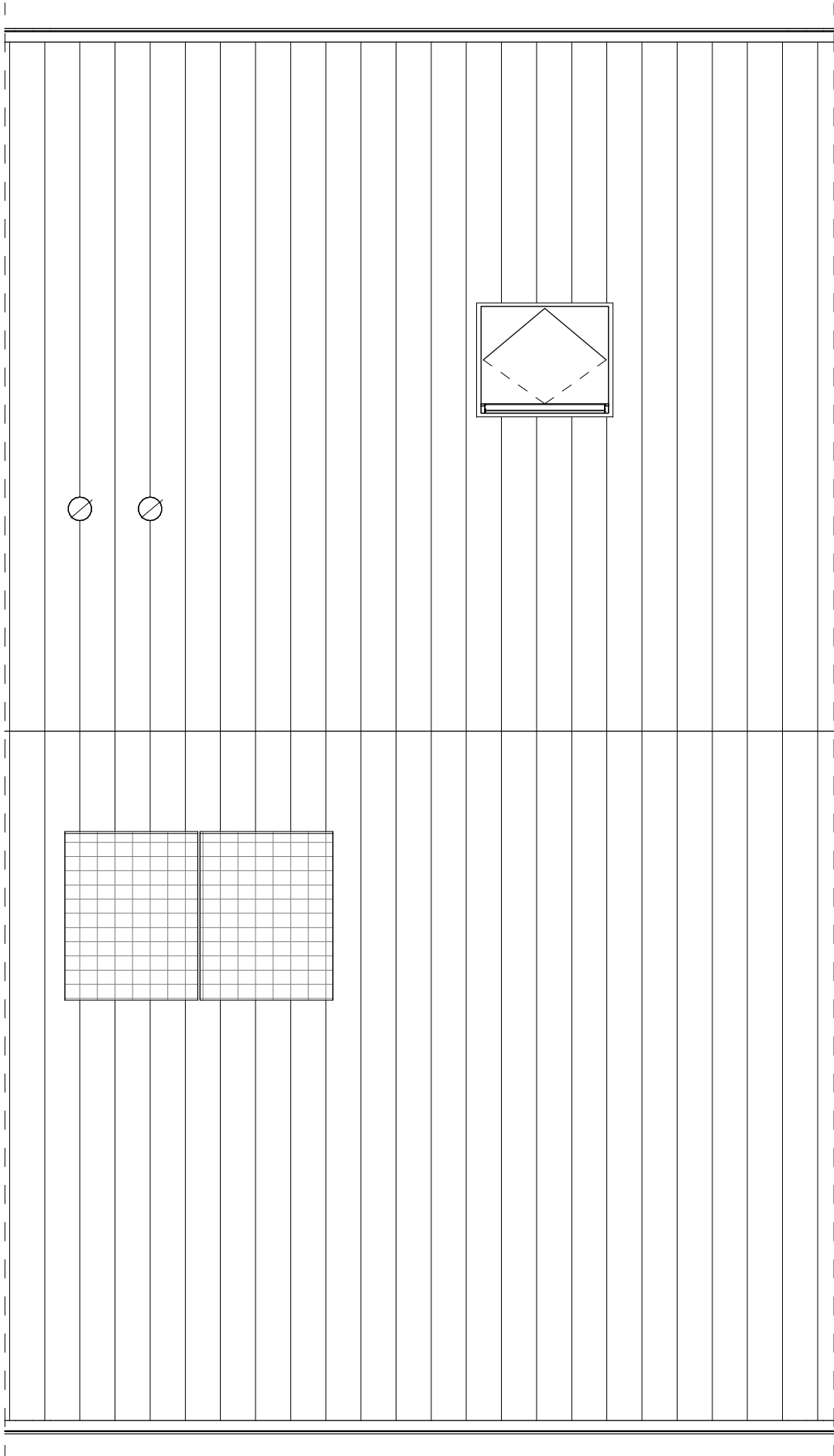


Begane grond





Eerste verdieping



Dakaanzicht



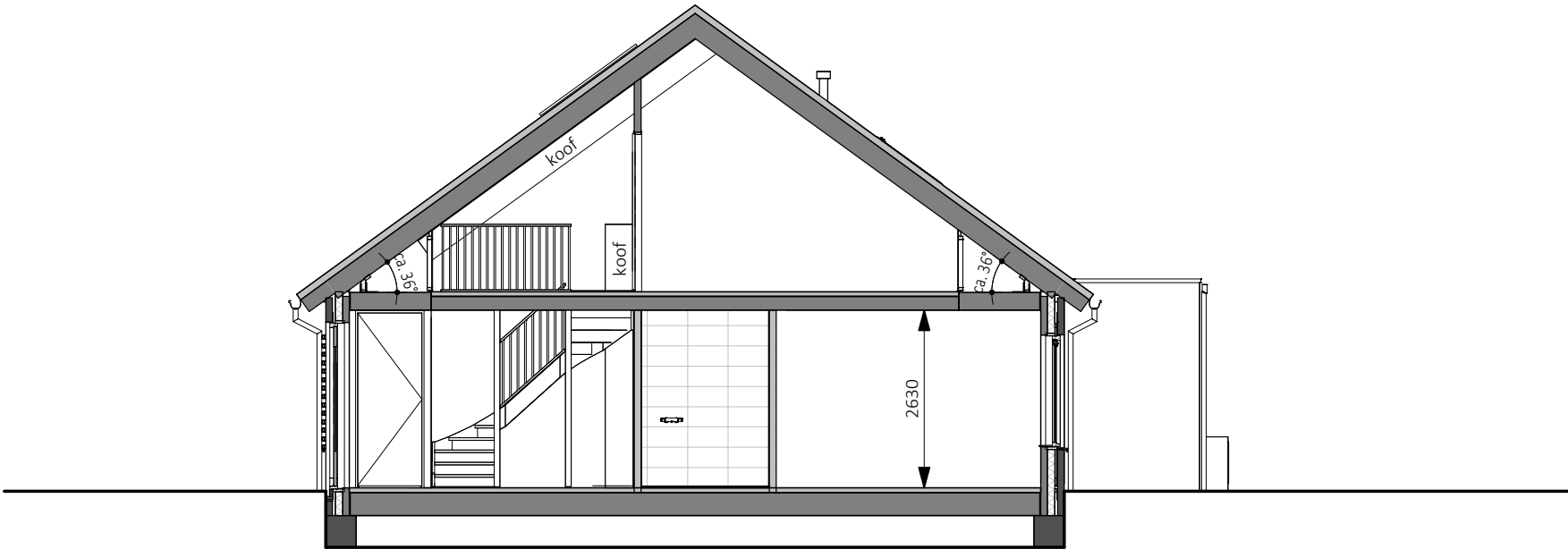
Vorgevel

1 : 50



Achtergevel

1 : 50



Doorsnede

1 : 100



**KHV**ARCHITECTEN

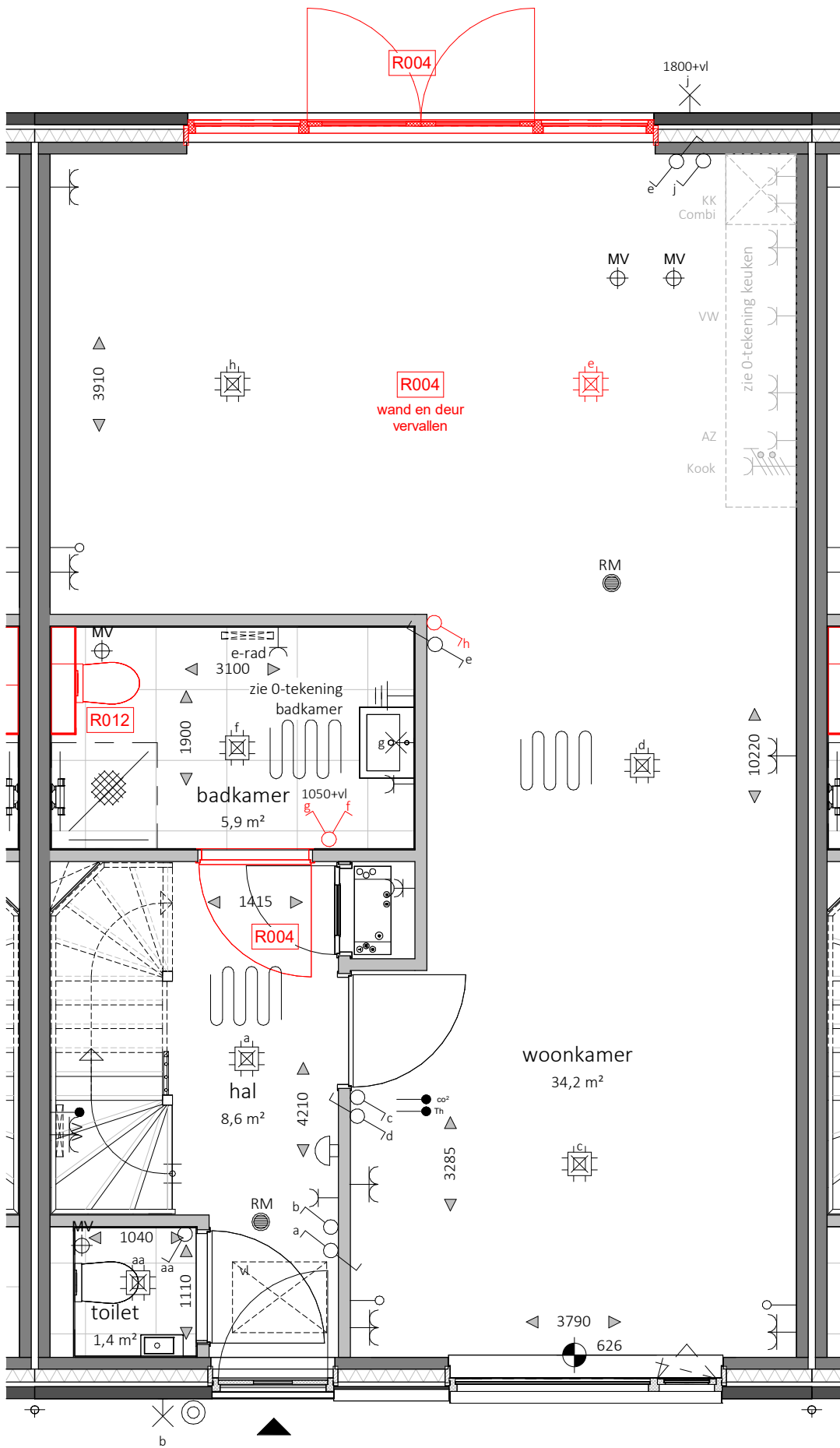
Korffer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Gevels, Doorsnede schaal 1:100, 1:50

Bouwnummer 2 formaat A3

projectnr. K251351 datum 13-05-2026

tekeningnr. VK-18 laatste wijz.



Begane grond

OPTIES

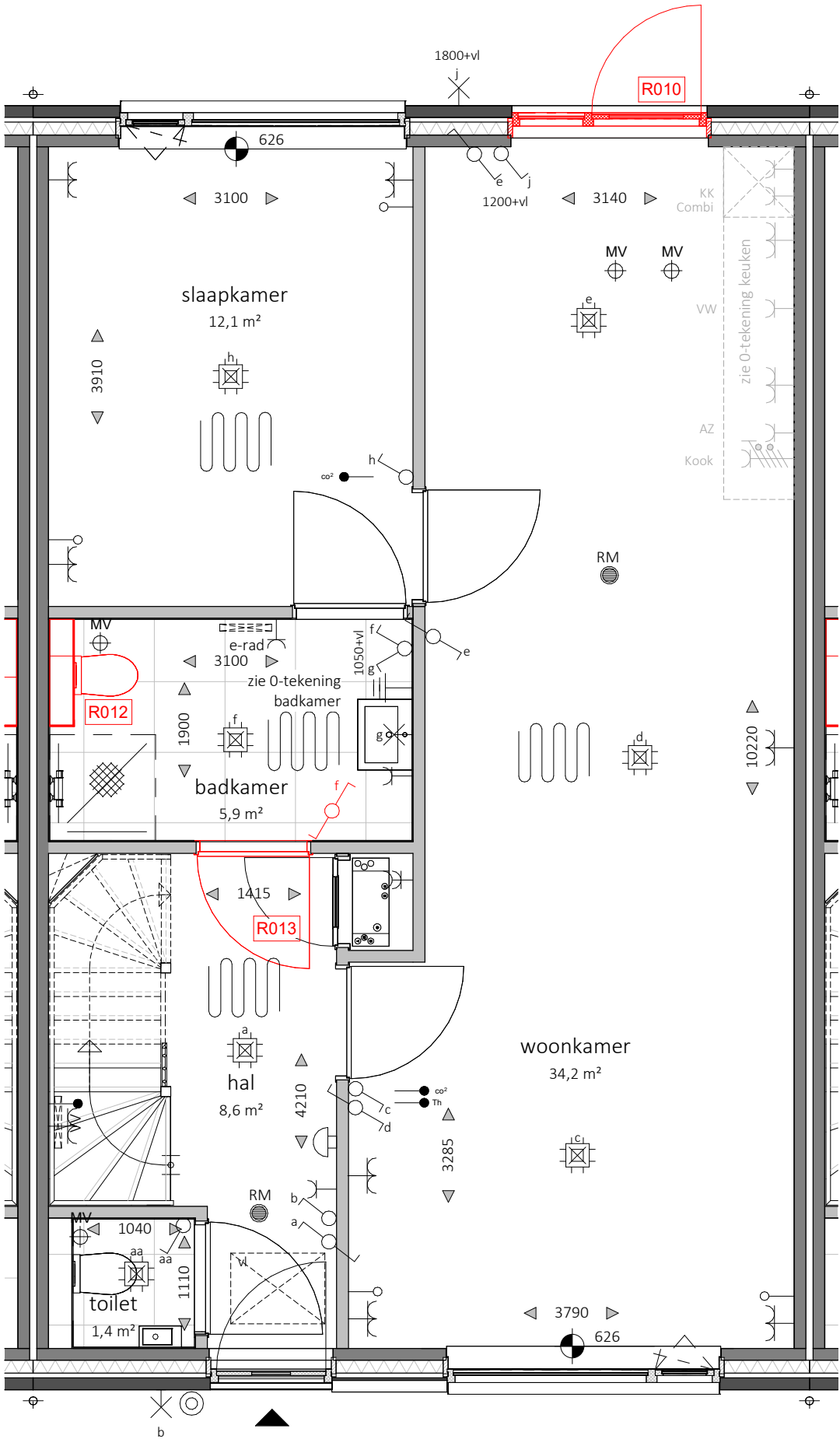
- |      |                           |      |                     |
|------|---------------------------|------|---------------------|
| R003 | dakkapel                  | R012 | extra toilet        |
| R004 | dubbele tuindeuren        | R013 | extra deur badkamer |
| R005 | verplaatsen slaapkamer bg | R014 | uitbouw 1200 mm     |
| R010 | deur met zijlicht         | R015 | uitbouw 2400 mm     |



**KHV**ARCHITECTEN

Korffer / Ter Horst / De Velde Architecten

|             |              |               |            |
|-------------|--------------|---------------|------------|
| onderwerp   | Opties       | schaal        | 1:50       |
|             | Bouwnummer 2 | formaat       | A3         |
| projectnr.  | K251351      | datum         | 13-05-2026 |
| tekeningnr. | VK-37        | laatste wijz. |            |



Begane grond

OPTIES

- R003

dakkapel
- R004

dubbele tuindeuren
- R005

verplaatsen slaapkamer bg
- R010

deur met zijlicht
- R012

extra toilet
- R013

extra deur badkamer
- R014

uitbouw 1200 mm
- R015

uitbouw 2400 mm



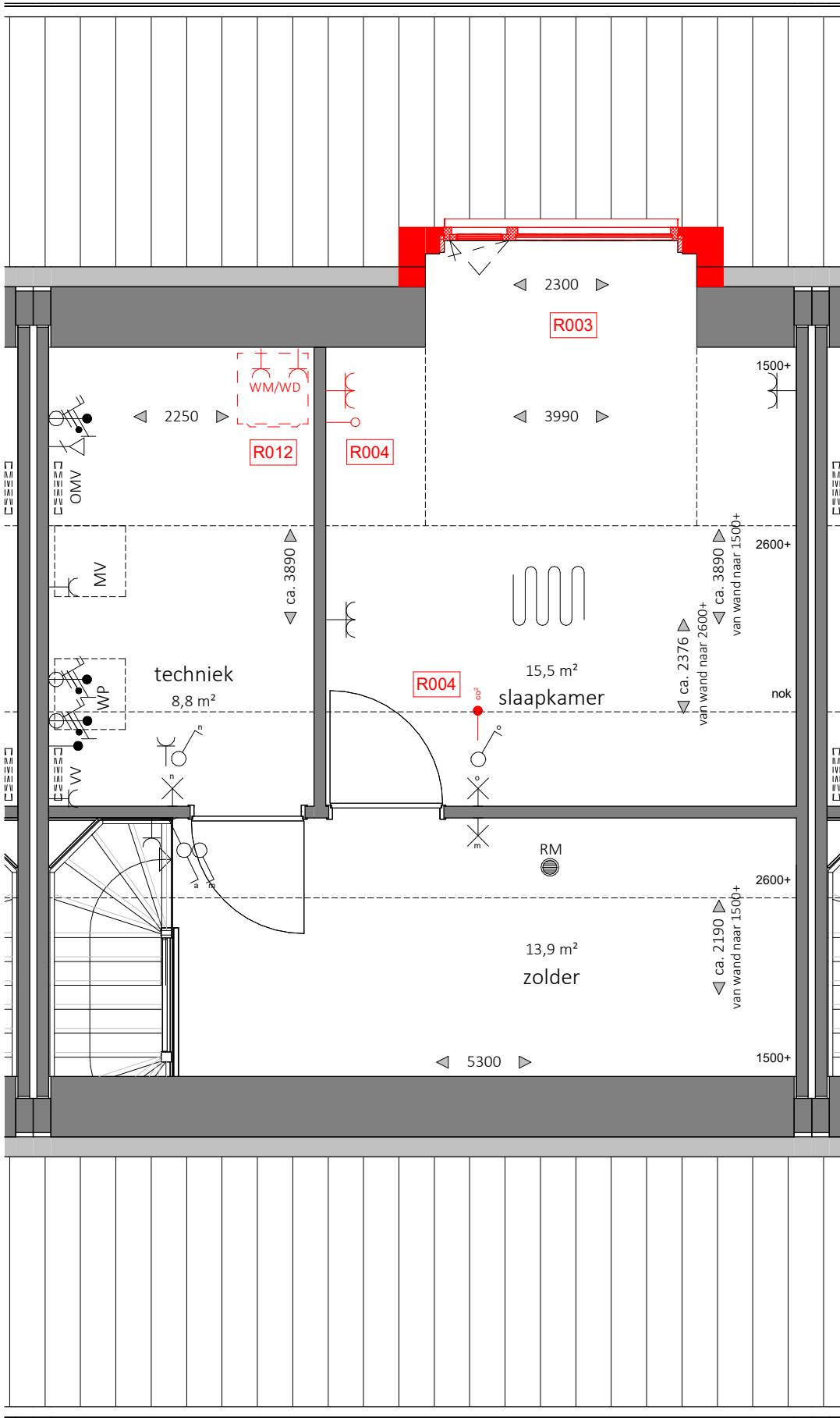
**KHV**ARCHITECTEN  
Korffer / Ter Horst / De Velde Architecten

|             |              |               |            |
|-------------|--------------|---------------|------------|
| onderwerp   | Opties       | schaal        | 1:50       |
|             | Bouwnummer 2 | formaat       | A3         |
| projectnr.  | K251351      | datum         | 13-05-2026 |
| tekeningnr. | VK-38        | laatste wijz. |            |









Eerste verdieping

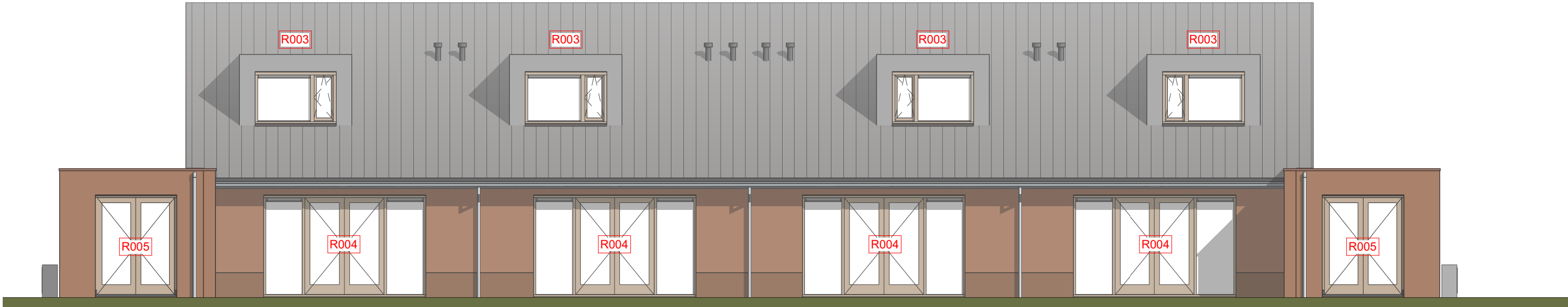
OPTIES

- |                                       |                                 |
|---------------------------------------|---------------------------------|
| <b>R003</b> dakkapel                  | <b>R012</b> extra toilet        |
| <b>R004</b> dubbele tuindeuren        | <b>R013</b> extra deur badkamer |
| <b>R005</b> verplaatsen slaapkamer bg | <b>R014</b> uitbouw 1200 mm     |
| <b>R010</b> deur met zijlicht         | <b>R015</b> uitbouw 2400 mm     |



**KHV**ARCHITECTEN  
Korffer / Ter Horst / De Velde Architecten

|             |              |               |            |
|-------------|--------------|---------------|------------|
| onderwerp   | Opties       | schaal        | 1:50       |
|             | Bouwnummer 2 | formaat       | A3         |
| projectnr.  | K251351      | datum         | 13-05-2026 |
| tekeningnr. | VK-41        | laatste wijz. |            |



Achtergevel

OPTIES

- R003

dakkapel
- R004

dubbele tuindeuren
- R005

verplaatsen slaapkamer bg
- R010

deur met zijlicht
- R012

extra toilet
- R013

extra deur badkamer
- R014

uitbouw 1200 mm
- R015

uitbouw 2400 mm

 **MATEBOER**  
PROJECTONTWIKKELING

 **MATEBOER**  
BOUW

**KHV**ARCHITECTEN

 Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp

Opties

projectnr.

K251351

tekeningnr.

VK-52

schaal

1:100

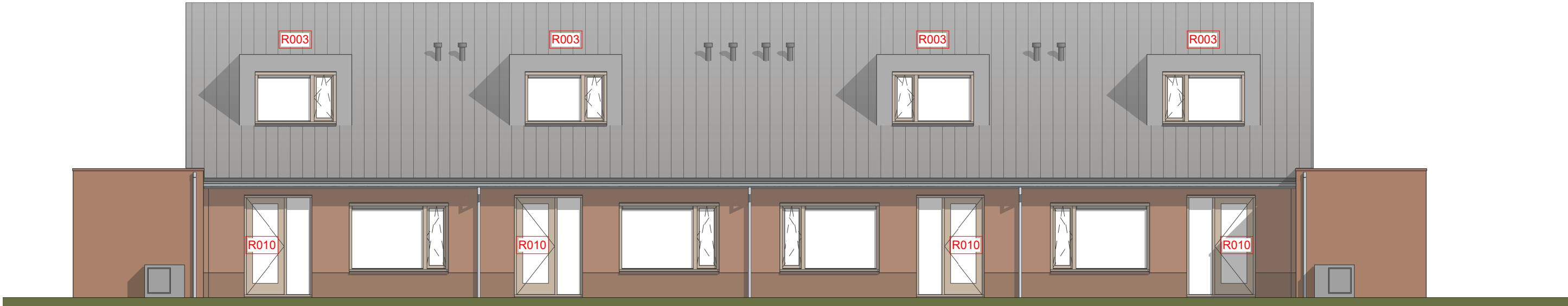
formaat

A3

datum

27-03-2026

laatste wijz.



Achtergevel

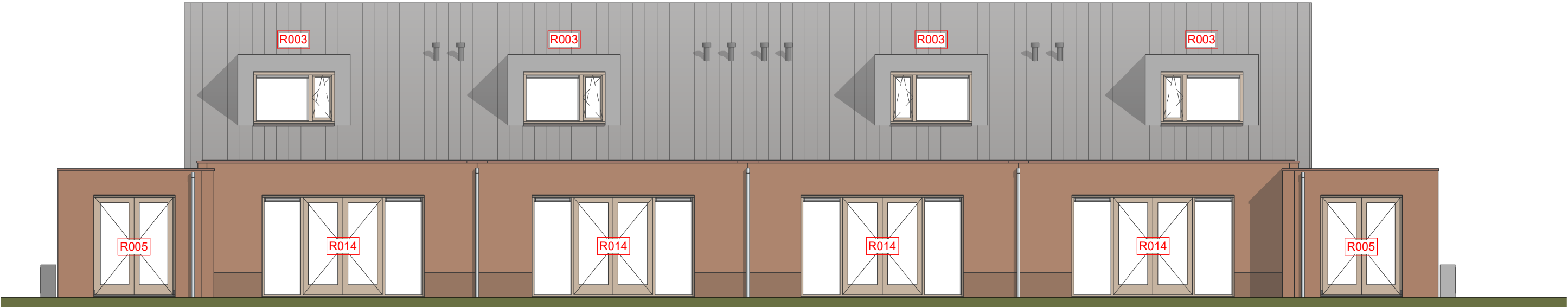
OPTIES

- |             |                           |             |                     |
|-------------|---------------------------|-------------|---------------------|
| <b>R003</b> | dakkapel                  | <b>R012</b> | extra toilet        |
| <b>R004</b> | dubbele tuindeuren        | <b>R013</b> | extra deur badkamer |
| <b>R005</b> | verplaatsen slaapkamer bg | <b>R014</b> | uitbouw 1200 mm     |
| <b>R010</b> | deur met zijlicht         | <b>R015</b> | uitbouw 2400 mm     |



**KHV**ARCHITECTEN  
Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

|             |         |               |            |
|-------------|---------|---------------|------------|
| onderwerp   | Opties  | schaal        | 1:100      |
|             |         | formaat       | A3         |
| projectnr.  | K251351 | datum         | 27-03-2026 |
| tekeningnr. | VK-53   | laatste wijz. |            |



Achtergevel

OPTIES

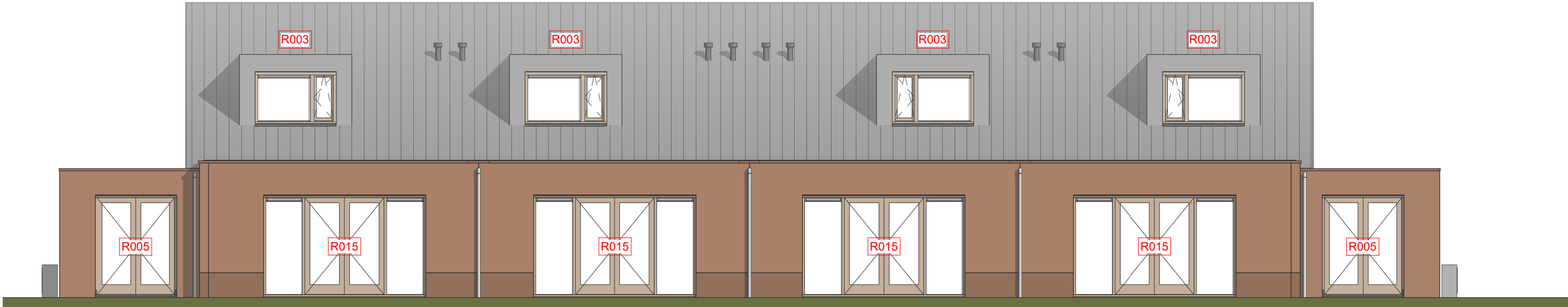
- |             |                           |             |                     |
|-------------|---------------------------|-------------|---------------------|
| <b>R003</b> | dakkapel                  | <b>R012</b> | extra toilet        |
| <b>R004</b> | dubbele tuindeuren        | <b>R013</b> | extra deur badkamer |
| <b>R005</b> | verplaatsen slaapkamer bg | <b>R014</b> | uitbouw 1200 mm     |
| <b>R010</b> | deur met zijlicht         | <b>R015</b> | uitbouw 2400 mm     |



**KHV**ARCHITECTEN  
Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

|             |         |               |            |
|-------------|---------|---------------|------------|
| onderwerp   | Opties  | schaal        | 1:100      |
|             |         | formaat       | A3         |
| projectnr.  | K251351 | datum         | 27-03-2026 |
| tekeningnr. | VK-54   | laatste wijz. |            |





Achtergevel

OPTIES

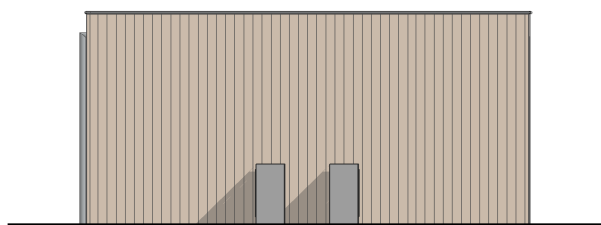
- |             |                           |             |                     |
|-------------|---------------------------|-------------|---------------------|
| <b>R003</b> | dakkapel                  | <b>R012</b> | extra toilet        |
| <b>R004</b> | dubbele tuindeuren        | <b>R013</b> | extra deur badkamer |
| <b>R005</b> | verplaatsen slaapkamer bg | <b>R014</b> | uitbouw 1200 mm     |
| <b>R010</b> | deur met zijlicht         | <b>R015</b> | uitbouw 2400 mm     |



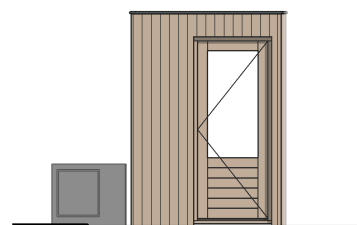
**KHV**ARCHITECTEN  
Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

|             |         |               |            |
|-------------|---------|---------------|------------|
| onderwerp   | Opties  | schaal        | 1:100      |
|             |         | formaat       | A3         |
| projectnr.  | K251351 | datum         | 27-03-2026 |
| tekeningnr. | VK-55   | laatste wijz. |            |

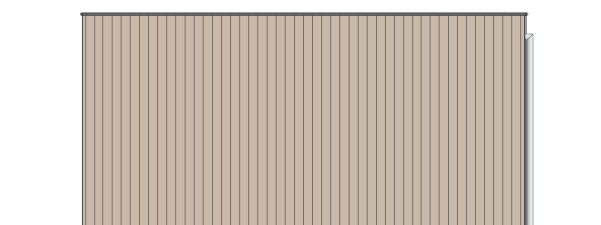




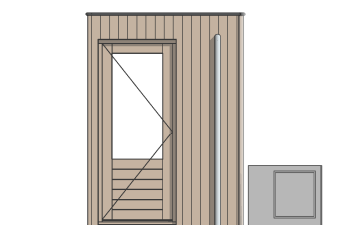
Voorgevel



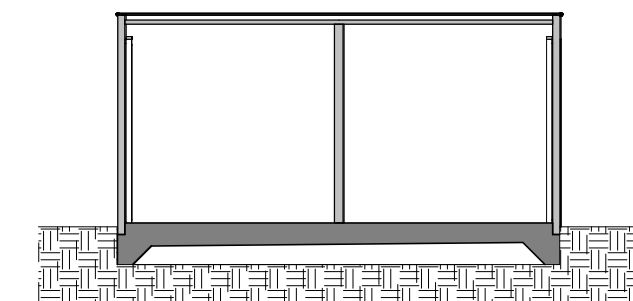
Rechtergevel



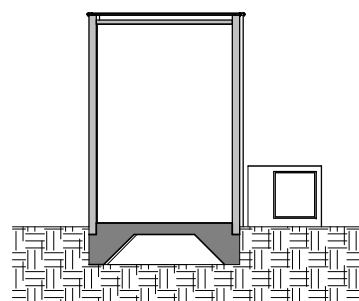
Achtergevel



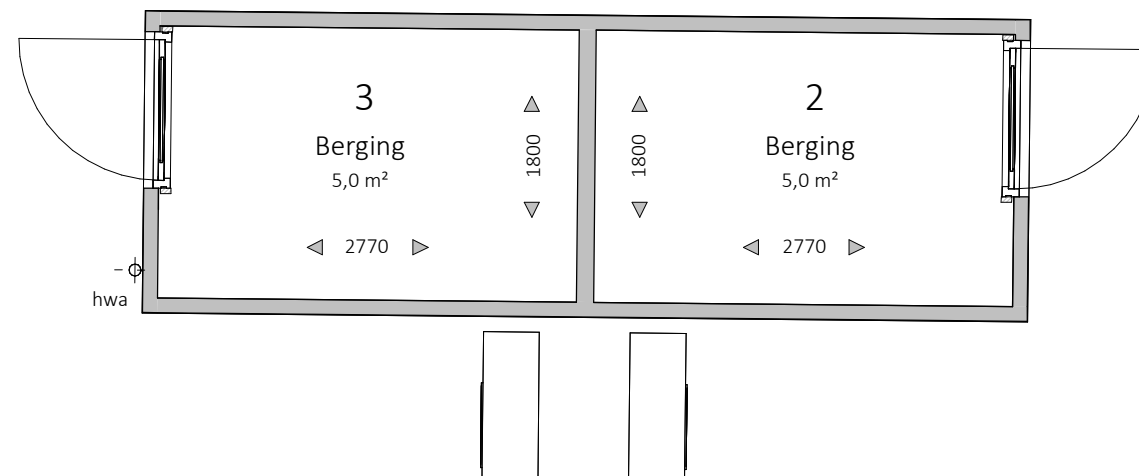
Linkergevel



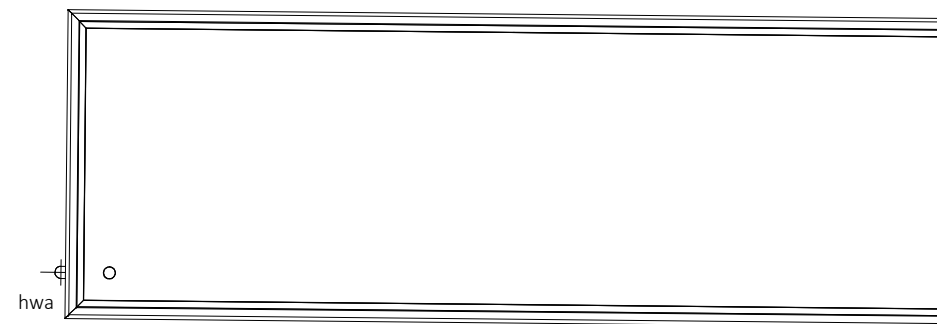
Doorsnede A



Doorsnede B



Plattegrond



Dakaanzicht

Beelden ter indicatie



**MATEBOER**  
PROJECTONTWIKKELING



**MATEBOER**  
BOUW

**KHV**ARCHITECTEN

■ Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Verkooptekeningen schaal 1:50 / 1:100

Berging formaat A3

projectnr. K251351

datum 13-05-2026

tekeningnr. VK-50

laatste wijz.