



KHV ARCHITECTEN

■ Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

Duit 5 T (0527) 69 99 99
 8305 BB info@khva.nl
 Emmeloord www.khva.nl

Op onze ontwerpen, tekeningen, modellen etc.
 rust auteursrecht. KHV architecten is lid van de
 BNA en is een erkend BNA bureau.

project 4 woningen Meerweg
 Rutton

projectnr. K241222
 tekeningnr. VK-01

opdrachtgever Mateboer Projectontwikkeling BV
 Ambachtsstraat 27
 8263 AJ Kampen

onderwerp Verkooptekeningen
 Tweekappers

architect W. Schutte
 tekenaar T. Kelder / N. Suliman
 fase Verkoop
 status Definitief

schaal n.v.t.
 formaat A3
 datum 27-03-2026
 laatste wijz.

Renvooi

	metselwerk		loze leiding
	prefab beton		bedraade leiding
	isolatie		thermostaat
	cellenbeton		co ² meter
	hwa		centraal aardpunt
	vloertegels		plafondlichtpunt
	aardmat		beldrukker
	wand lichtpunt		bel ontvanger
	afzuigpunt		meterkast, voorzien van elektra- en watermeter
	enkelpolige schakelaar		vloerluis
	serie schakelaar		rookmelder
	wisselschakelaar		opstelplaats warmtepomp
	enkele wandcontactdoos		opstelplaats mechanische ventilatie
	dubbele wandcontactdoos horizontaal		opstelplaats wasmachine/wasdroger
	perilex wandcontactdoos kookplaat		e-rad
	aansluitpunt pv		wv- verdeler
	aansluitpunt data		vloerverwarming
	hoogtemaat bk. vensterbank		

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de volgende op de tekeningen aanwezige zaken:

- De artist impressions
- Situatietekening en inrichting in openbaar gebied.
- Gevelaanzichten van eventuele andere op deze tekening aangegeven bebouwing.
- Weergaves van aangrenzende bebouwing zoals bouwmuren, optionele uitbouwen, etc. zijn aan veranderingen onderhevig.
- PV panelen, definitief aantal PV panelen is afhankelijk van de definitieve BENG berekening. Indicatieve situering van de PV panelen is weergegeven op deze tekening.
- MV ventielen, Indicatieve aantallen en situering van de MV ventielen is weergegeven op deze tekening.

De op de tekening aangegeven maatvoeringen zijn in millimeters, excl.(wand-) afwerkingen en kunnen in de praktijk 1 à 2% afwijken.

Vermelde vloeroppervlaktes zijn bruto vloeroppervlaktes en kunnen in de praktijk afwijken.
De plattegronden zijn qua maatvoering niet geschikt voor opdrachten door koper aan derden.



KHV ARCHITECTEN

Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

Duit 5
8305 BB
Emmeloord

T (0527) 69 99 99
info@khva.nl
www.khva.nl

Op onze ontwerpen, tekeningen, modellen etc.
rust auteursrecht. KHV architecten is lid van de
BNA en is een erkend BNA bureau.

project 4 woningen Meerweg
Rutten

projectnr. K241222
tekeningnr. VK-02

opdrachtgever Mateboer Projectontwikkeling BV
Ambachtsstraat 27
8263 AJ Kampen

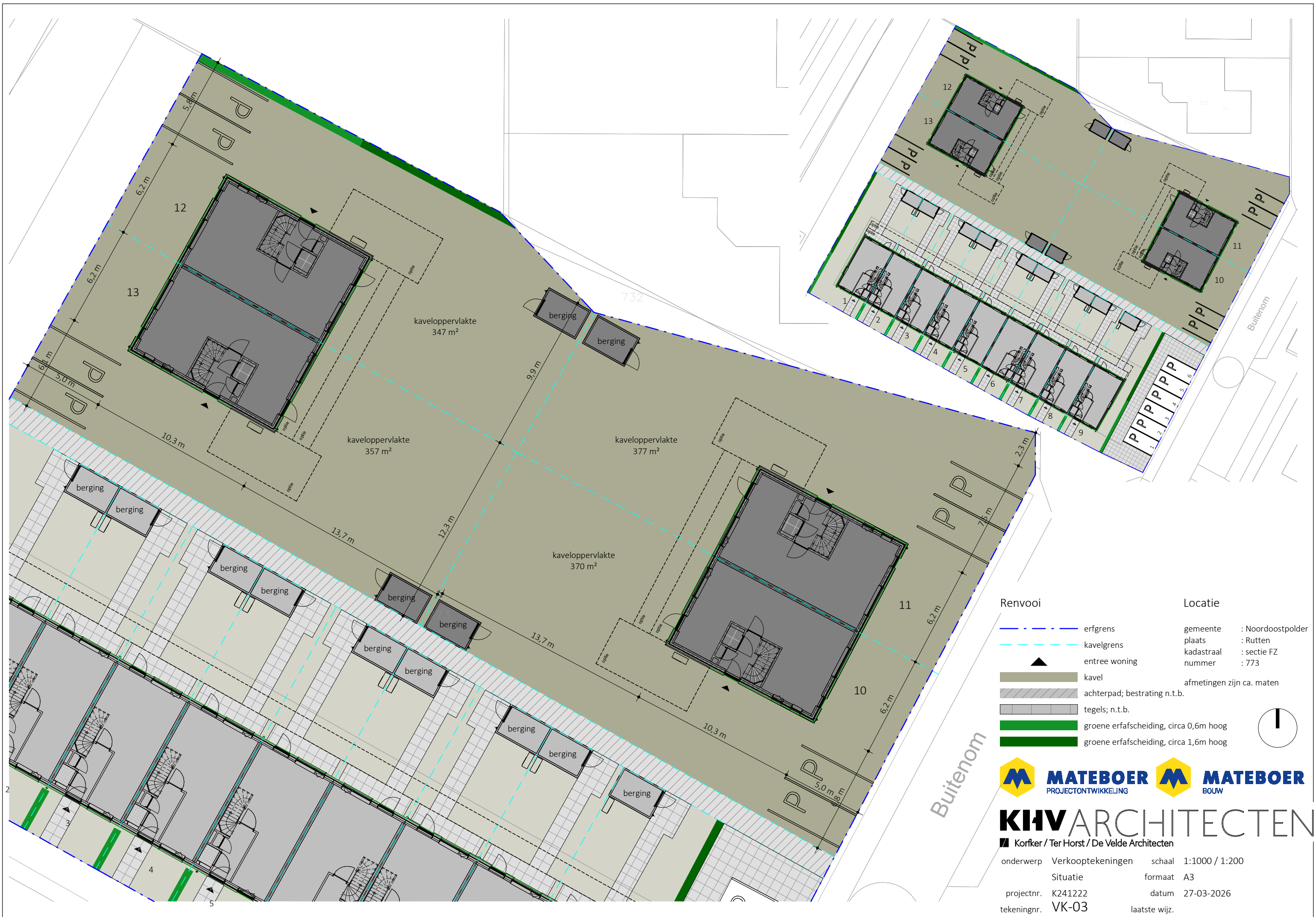
onderwerp Renvooi
Legenda

architect W. Schutte
tekenaar T. Kelder / N. Suliman

schaal n.v.t.
formaat A3

fase Verkoop
status Definitief

datum 27-03-2026
laatste wijz.



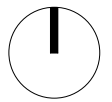
Renvooi

- erfgrans
- kavelgrans
- entree woning
- kavel
- achterpad; bestrating n.t.b.
- tegels; n.t.b.
- groene erfafscheiding, circa 0,6m hoog
- groene erfafscheiding, circa 1,6m hoog

Locatie

gemeente : Noordoostpolder
 plaats : Rutten
 kadastraal : sectie FZ
 nummer : 773

afmetingen zijn ca. maten



KHV ARCHITECTEN

■ Korker / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Verkooptekeningen schaal 1:1000 / 1:200
 Situatie formaat A3
 projectnr. K241222 datum 27-03-2026
 tekeningnr. VK-03 laatste wijz.

12

13

positionering PV-panelen en dakdoorvoeren indicatief



Vorgevel

13

12

positionering PV-panelen en dakdoorvoeren indicatief



Achtergevel



KHV ARCHITECTEN

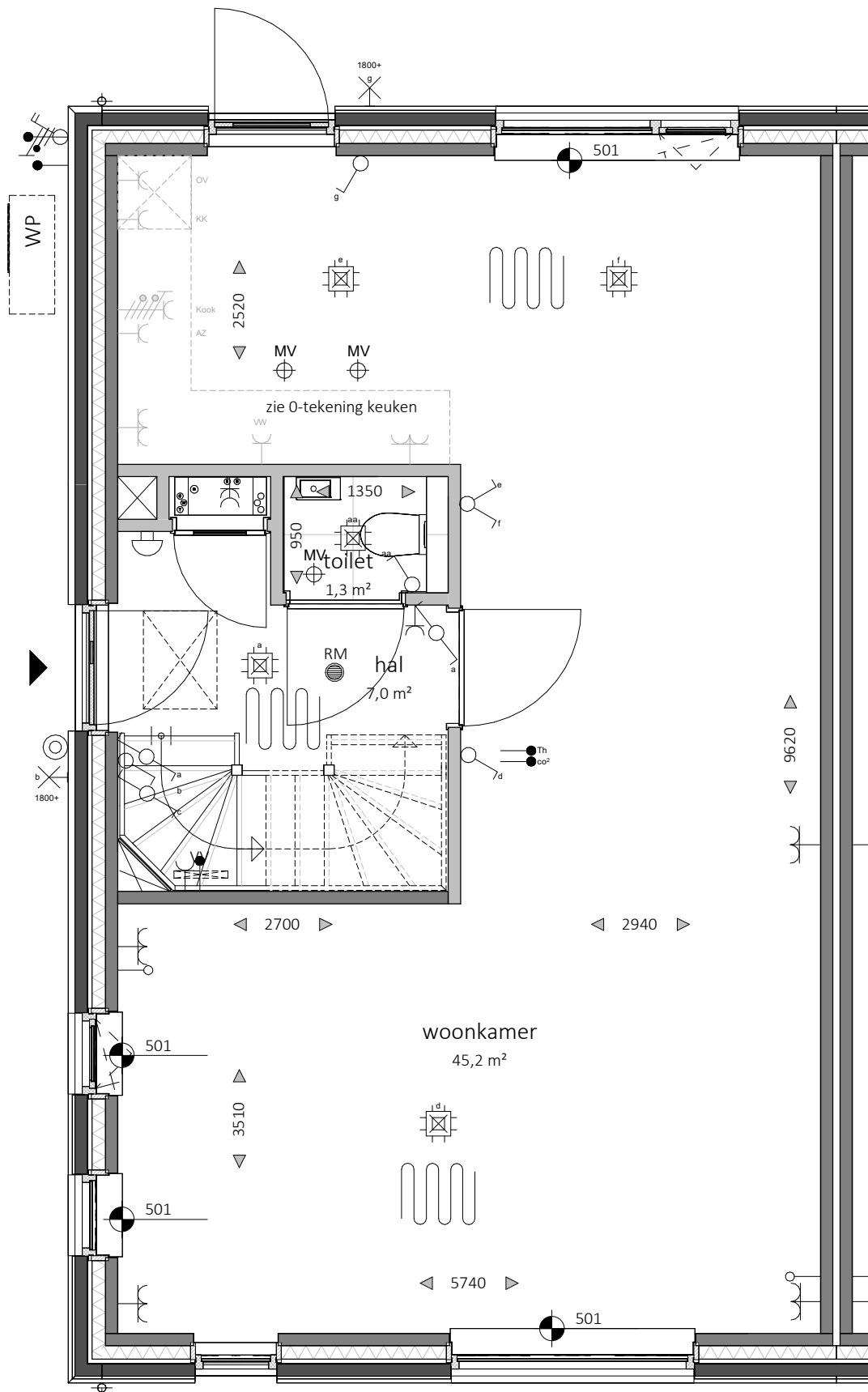
■ Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Gevels schaal 1:100

Bouwnr. 12 en 13 formaat A3

projectnr. K241222 datum 27-03-2026

tekeningnr. VK-05 laatste wijz.



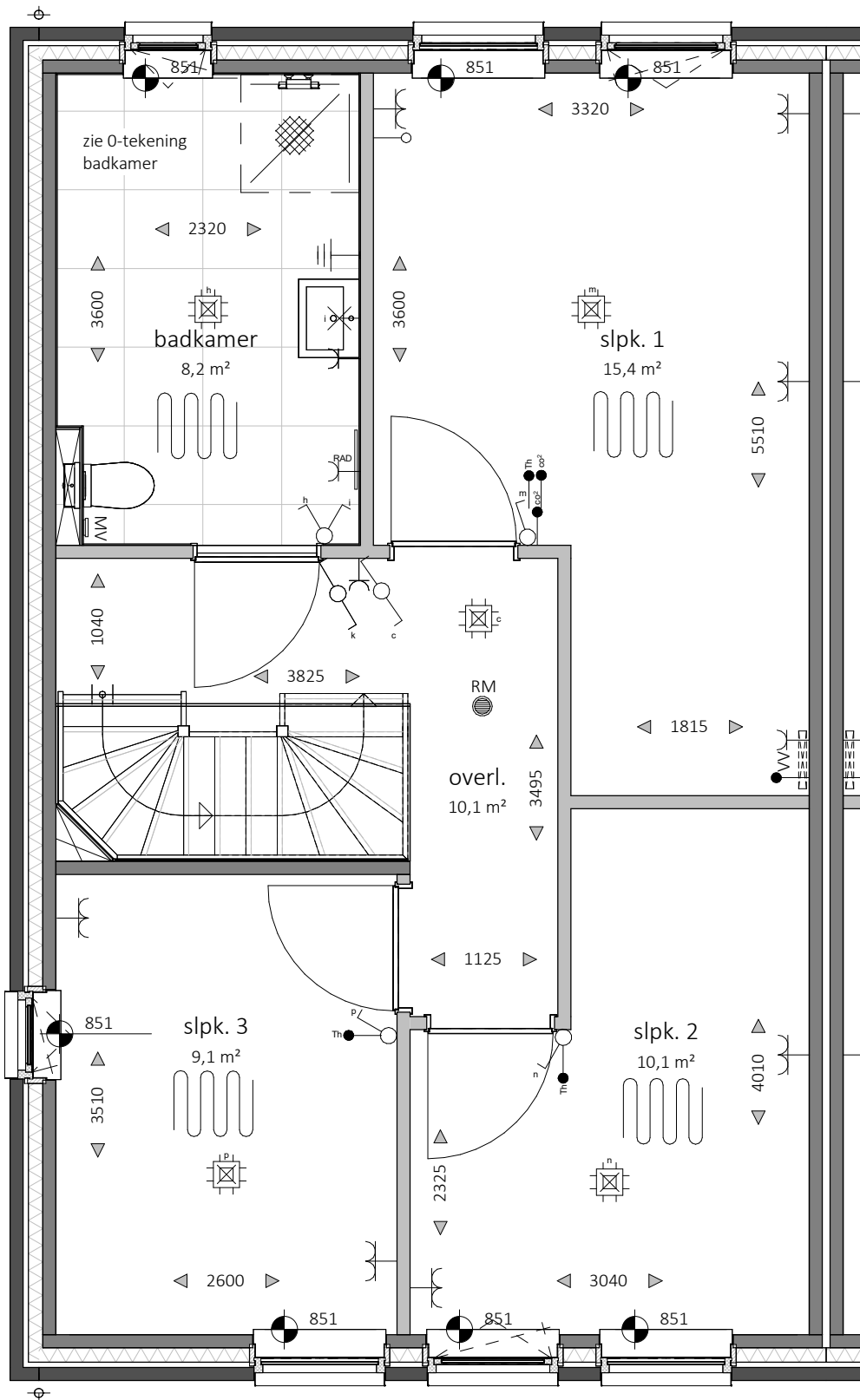
Begane grond


MATEBOER
 PROJECTONTWIKKELING



MATEBOER
 BOUW


KHV ARCHITECTEN
 ■ Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp	Plattegrond	schaal	1:50
	Bouwnummer 12	formaat	A3
projectnr.	K241222	datum	27-03-2026
tekeningnr.	VK-21	laatste wijz.	



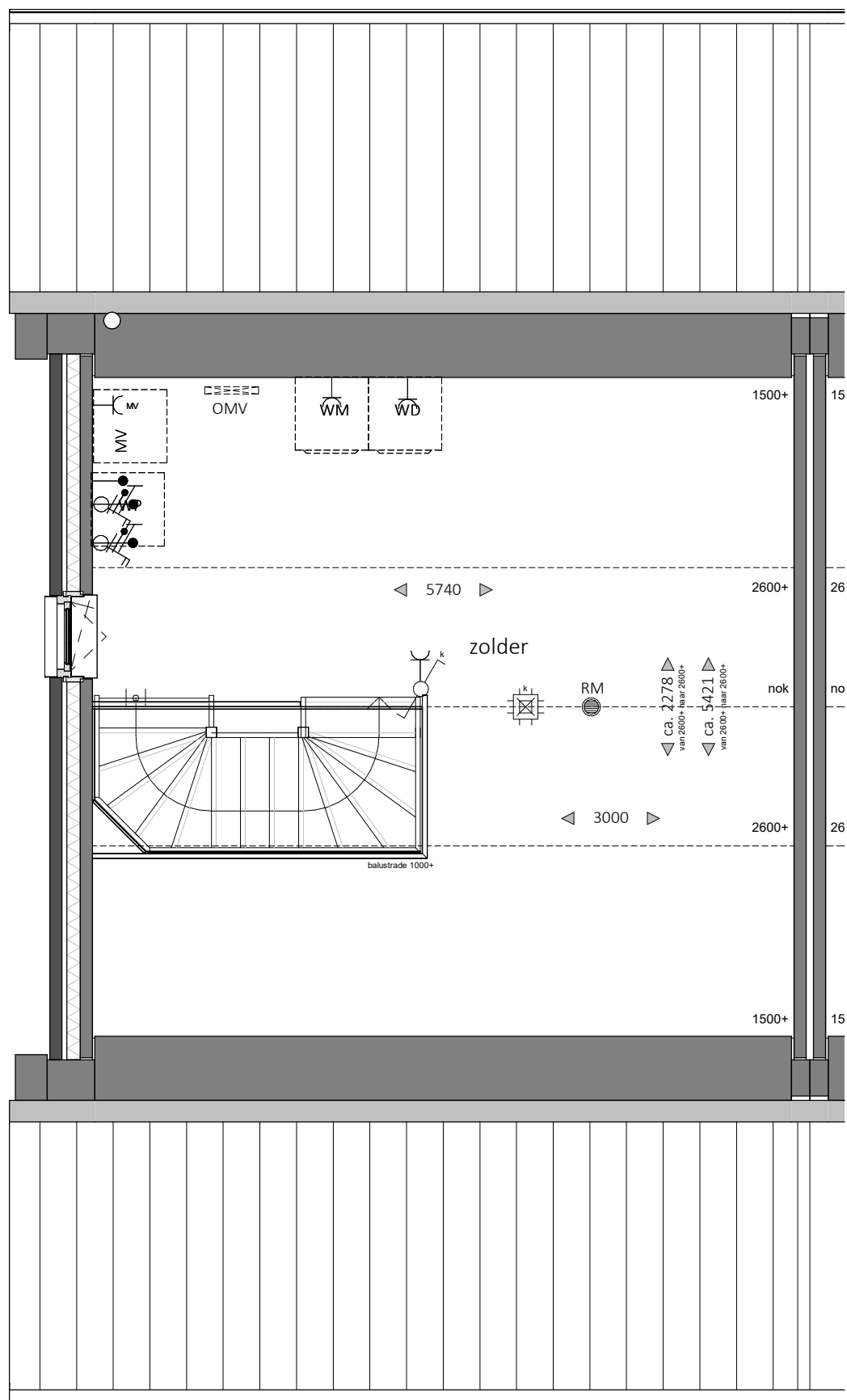
Eerste verdieping


MATEBOER
 PROJECTONTWIKKELING


MATEBOER
 BOUW

KHV ARCHITECTEN
 Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Plattegrond schaal 1:50
 Bouwnummer 12 formaat A3
 projectnr. K241222 datum 27-03-2026
 tekeningnr. VK-22 laatste wijz.



Tweede verdieping



KHV ARCHITECTEN

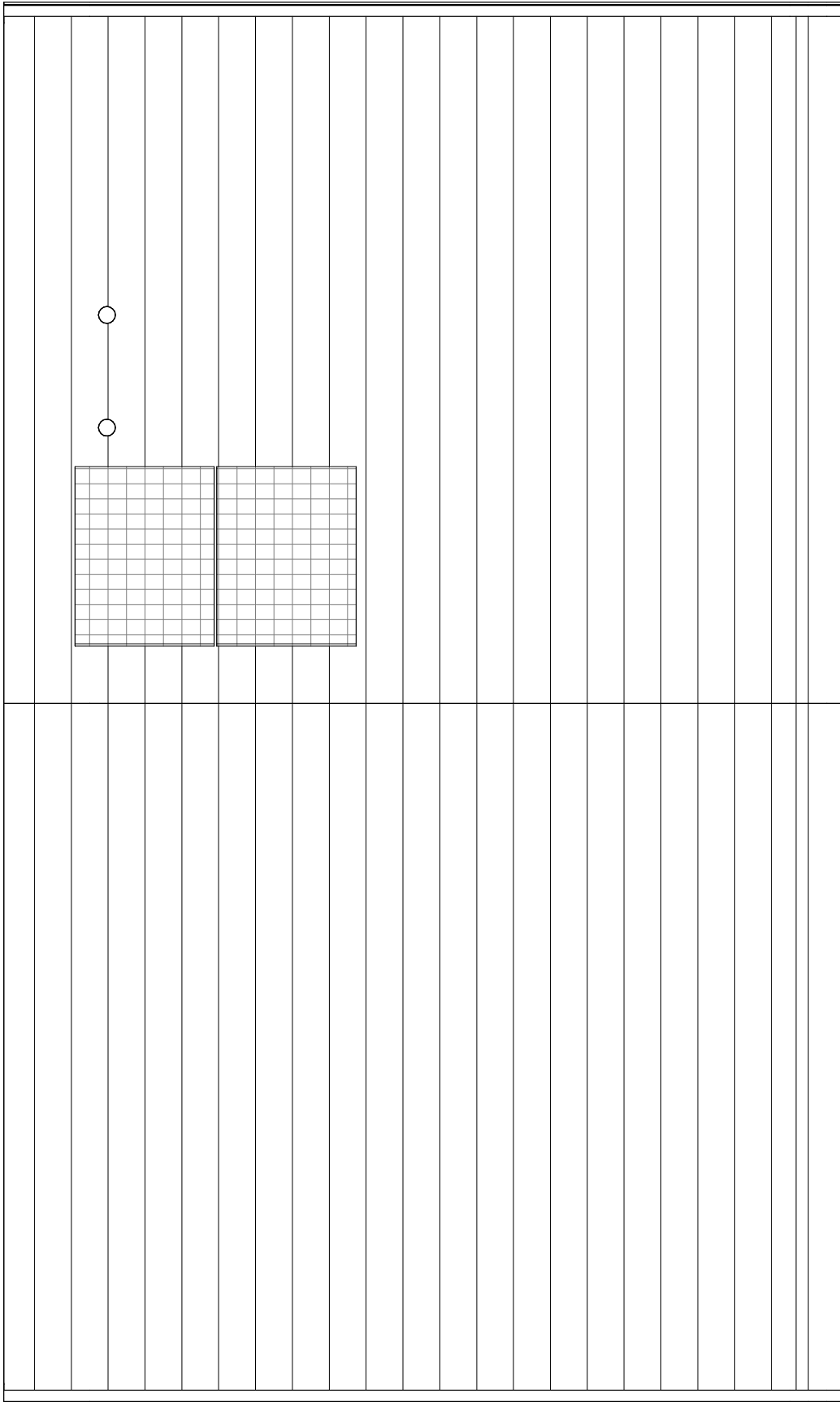
Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Plattegrond schaal 1:50

Bouwnummer 12 formaat A3

projectnr. K241222 datum 27-03-2026

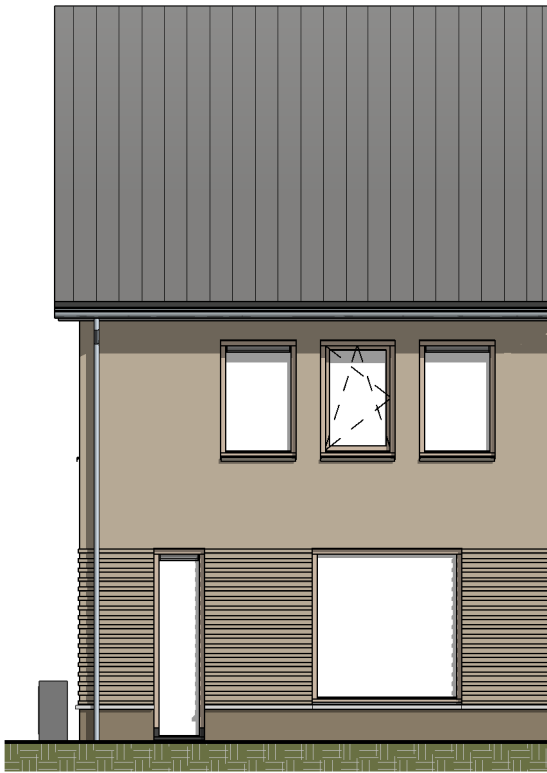
tekeningnr. VK-23 laatste wijz.



Dakaanzicht

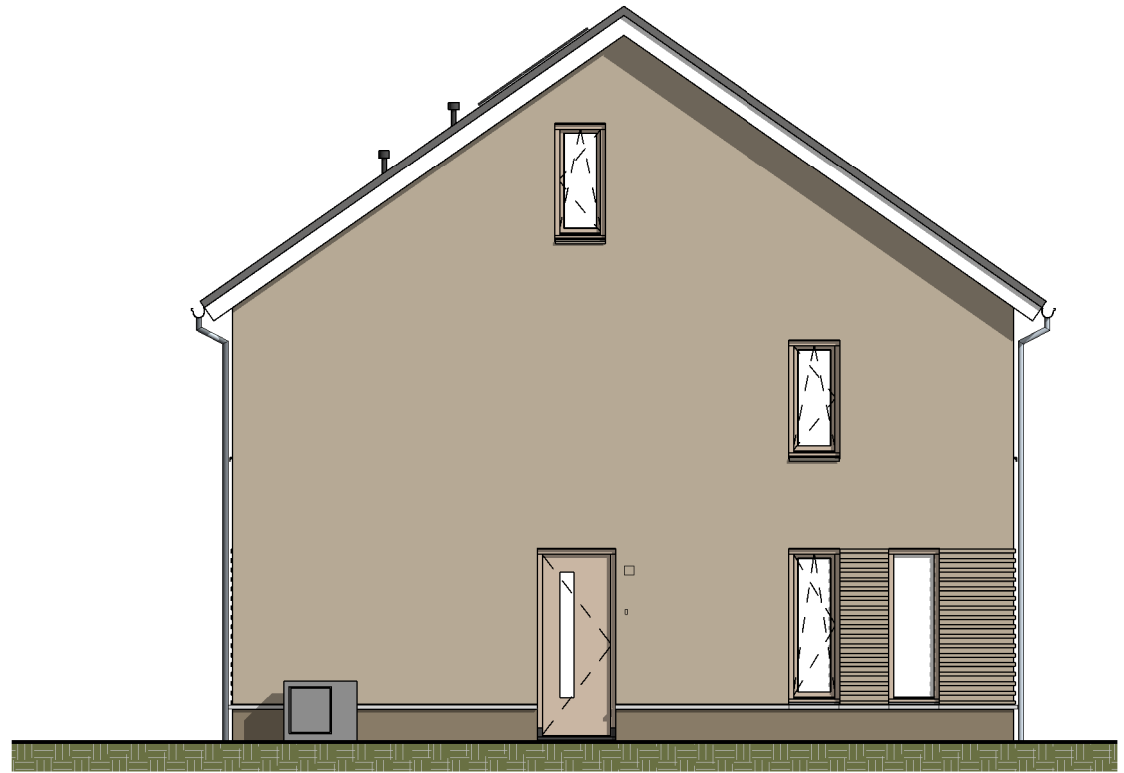
12

positionering PV-panelen en dakdoorvoeren indicatief



Voorgevel

12



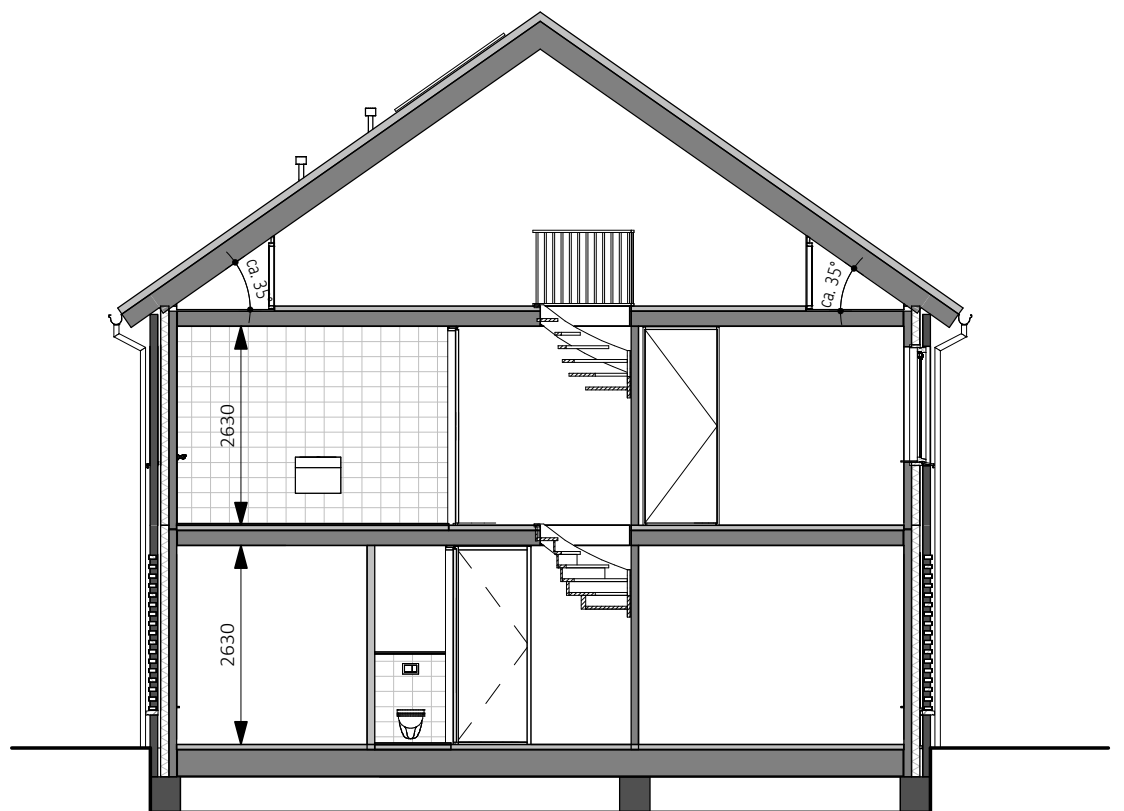
Linkergevel

12

positionering PV-panelen en dakdoorvoeren indicatief



Achtergevel



Doorsnede A



KHV ARCHITECTEN

Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Gevels, Doorsnede schaal 1:100

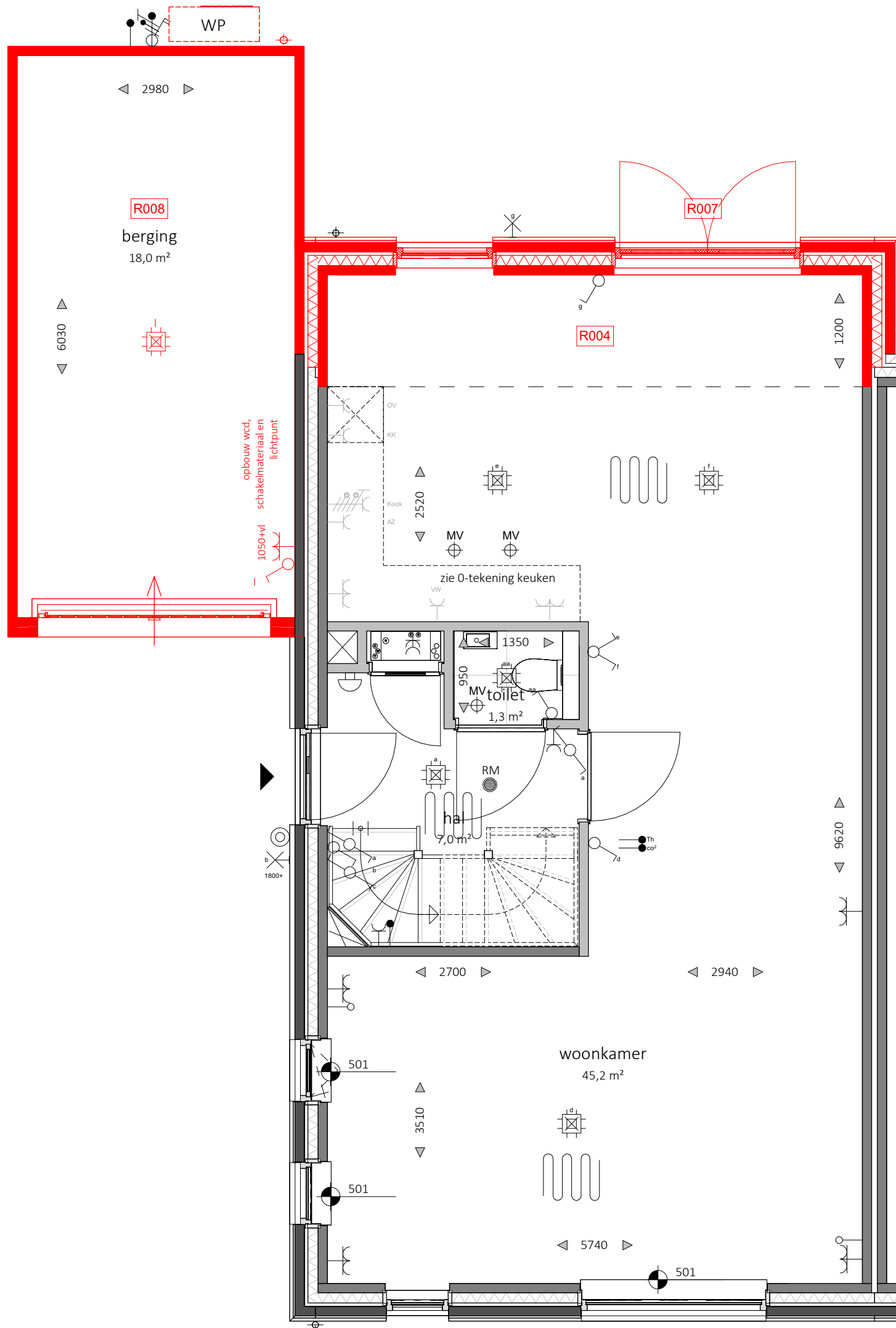
Bouwnummer 12 formaat A3

projectnr. K241222

datum 27-03-2026

tekeningnr. VK-25

laatste wijz.



Begane grond

Bouwnummer 10 en 12 als getekend

OPTIES

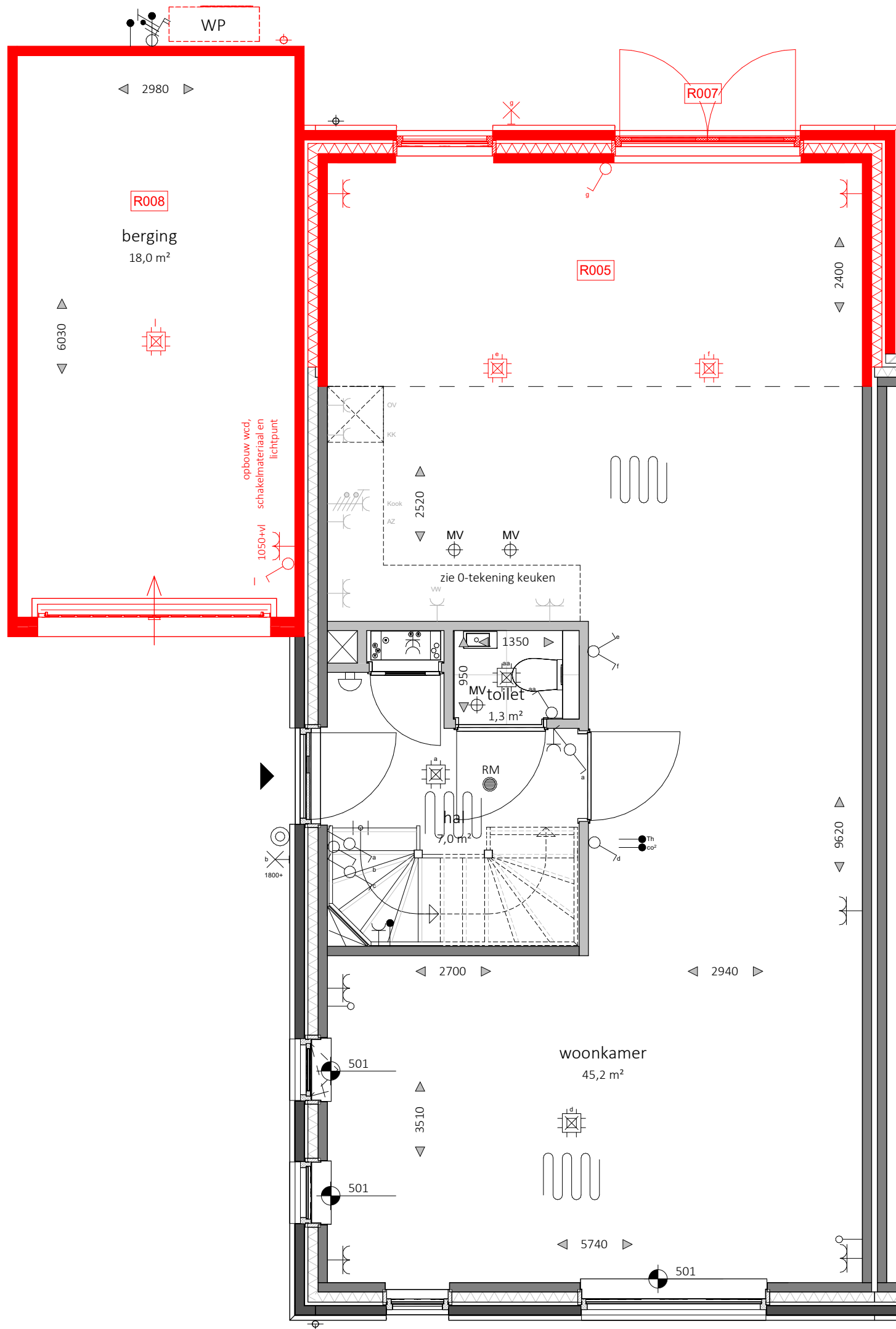
- R003 dakraam
- R004 uitbouw 1200 mm
- R005 uitbouw 2400 mm
- R006 dakkapel
- R007 dubbele tuindeuren
- R008 aangebouwde berging



KHV ARCHITECTEN

Korffer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Opties schaal 1:50
 Bouwnr. 10 en 12 formaat A3
 projectnr. K241222 datum 27-03-2026
 tekeningnr. VK-42 laatste wijz.



Begane grond

Bouwnummer 10 en 12 als getekend

OPTIES

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| R003 dakraam | R006 dakkapel |
| R004 uitbouw 1200 mm | R007 dubbele tuindeuren |
| R005 uitbouw 2400 mm | R008 aangebouwde berging |



KHV ARCHITECTEN

Korffer / Ter Horst / De Velde Architecten

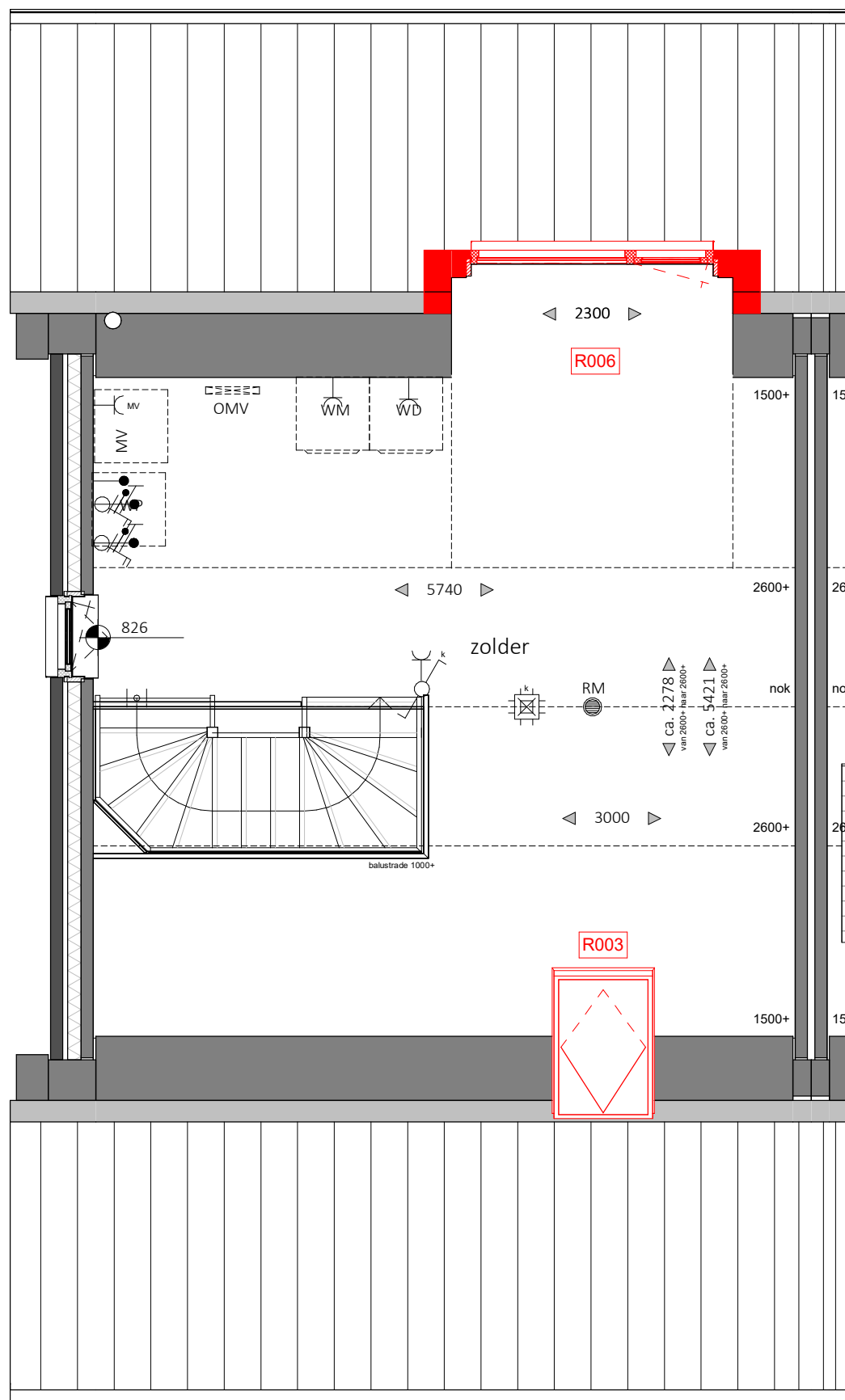
onderwerp Opties schaal 1:50

Bouwnr. 10 en 12 formaat A3

projectnr. K241222 datum 27-03-2026

tekeningnr. VK-43 laatste wijz.

Tweede verdieping



Bouwnummer 10 en 12 als getekend

OPTIES

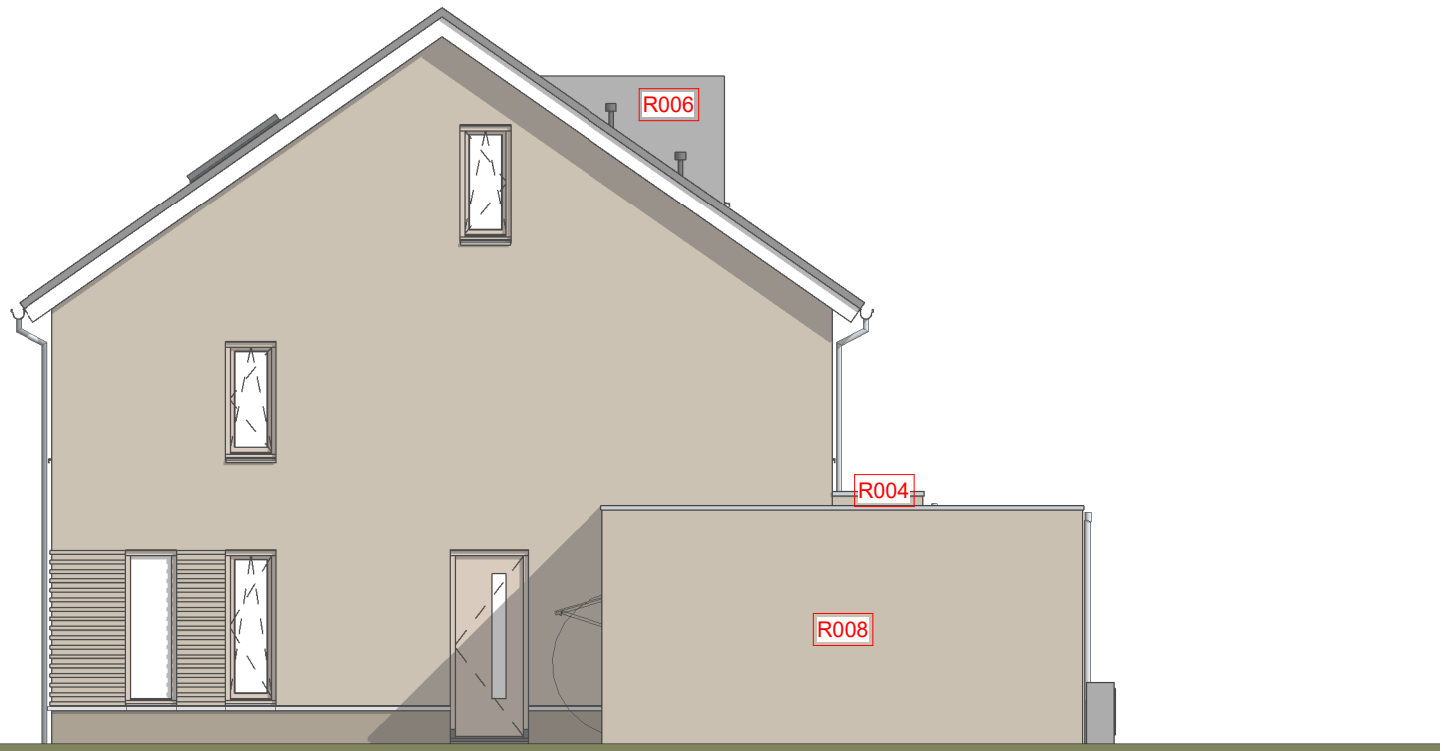
- | | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| R003 dakraam | R006 dakkapel |
| R004 uitbouw 1200 mm | R007 dubbele tuindeuren |
| R005 uitbouw 2400 mm | R008 aangebouwde berging |



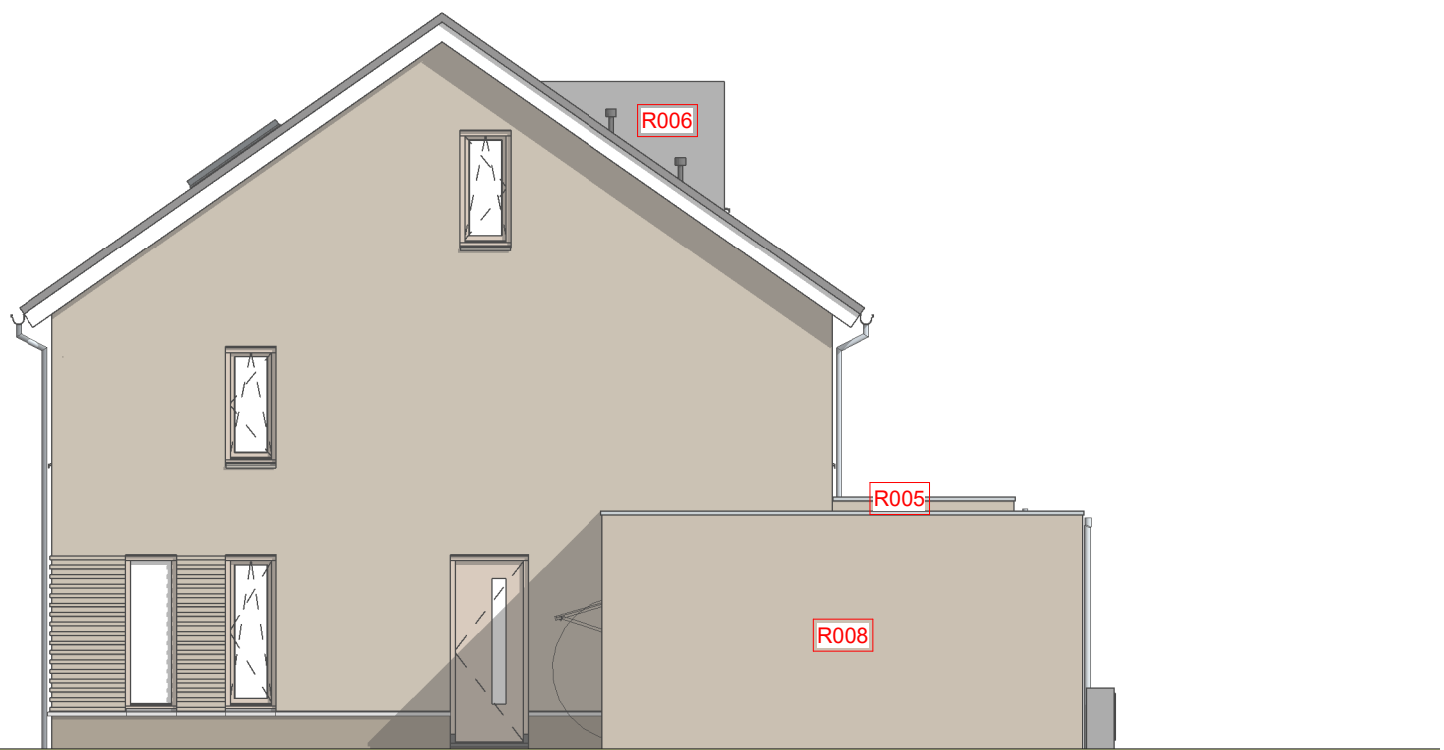
KHV ARCHITECTEN

Korffer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Opties schaal 1:50
 Bouwnr. 10 en 12 formaat A3
 projectnr. K241222 datum 27-03-2026
 tekeningnr. VK-44 laatste wijz.



Zijgevel



Zijgevel

OPTIES

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| R003 dakraam | R006 dakkapel |
| R004 uitbouw 1200 mm | R007 dubbele tuindeuren |
| R005 uitbouw 2400 mm | R008 aangebouwde berging |



KHV ARCHITECTEN

Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Opties schaal 1:100

formaat A3

projectnr. K241222

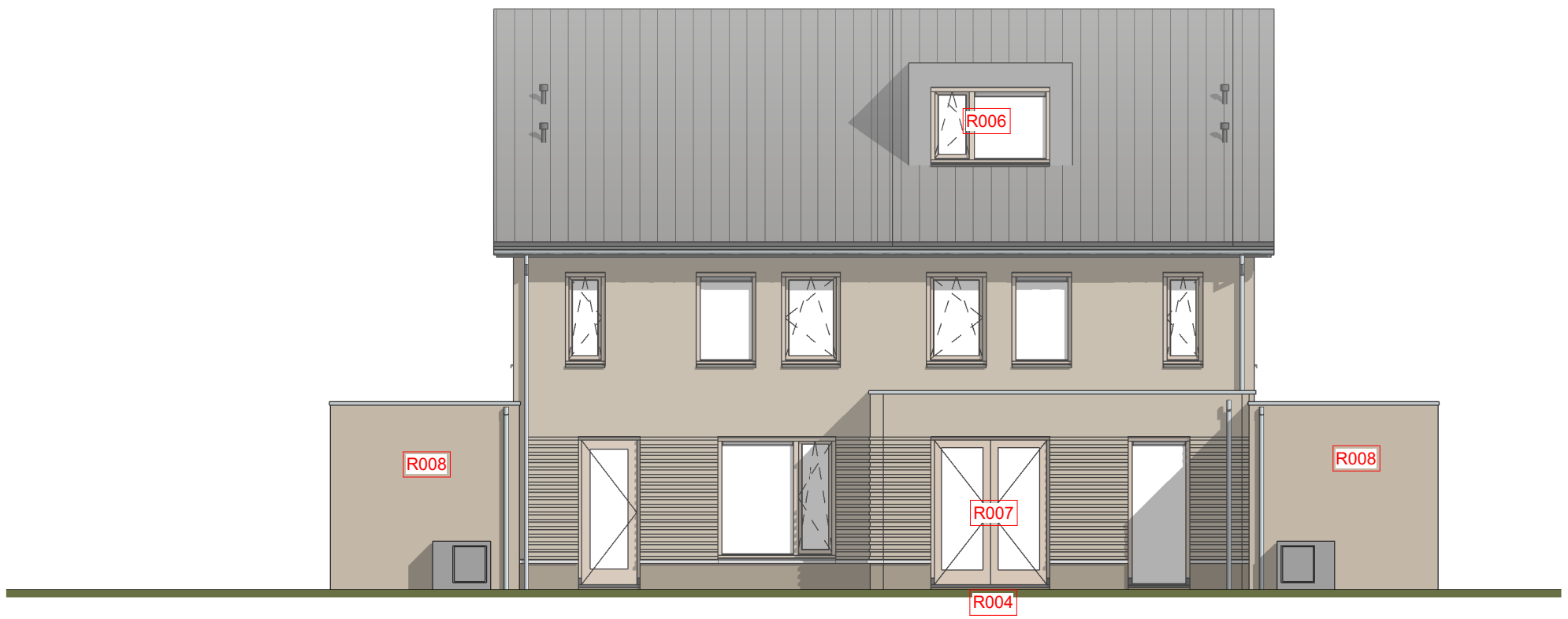
datum 27-03-2026

tekeningnr. VK-49

laatste wijz.



Achtergevel



Achtergevel

OPTIES

- | | |
|-----------------------------|---------------------------------|
| R003 dakraam | R006 dakkapel |
| R004 uitbouw 1200 mm | R007 dubbele tuindeuren |
| R005 uitbouw 2400 mm | R008 aangebouwde berging |



KHV ARCHITECTEN

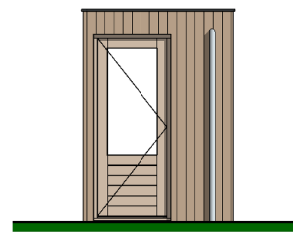
■ Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Opties schaal 1:100

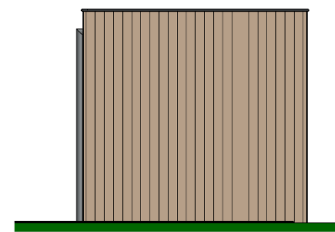
Bouwnr. 10 en 12 formaat A3

projectnr. K241222 datum 27-03-2026

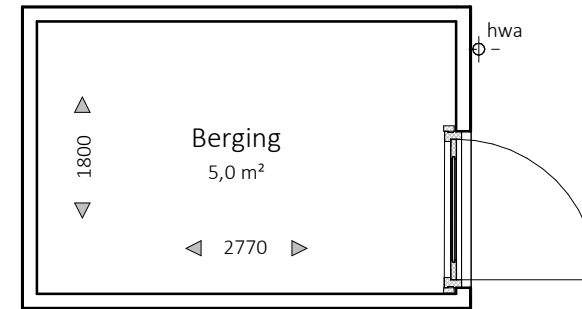
tekeningnr. VK-50 laatste wijz.



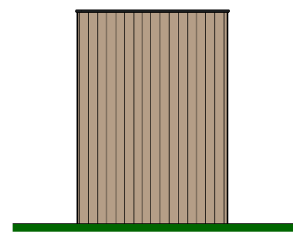
Voorgevel



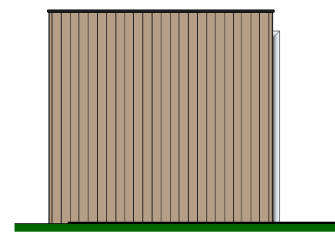
Rechtergevel



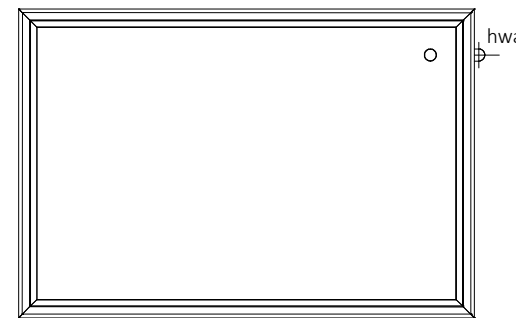
Plattegrond



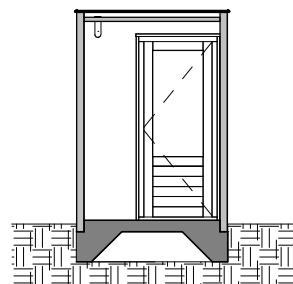
Achtergevel



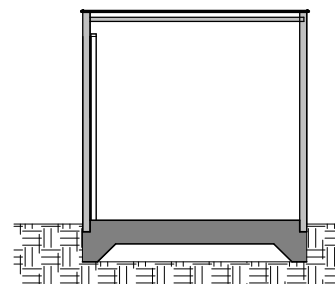
Linkergevel



Dakaanzicht



Doorsnede A



Doorsnede B

Beelden ter indicatie



KHV ARCHITECTEN

■ Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp	Verkooptekeningen	schaal	1:50 / 1:100
	Berging	formaat	A3
projectnr.	K241222	datum	27-03-2026
tekeningnr.	VK-50	laatste wijz.	