



# KHV ARCHITECTEN

■ Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

Duit 5 T (0527) 69 99 99  
 8305 BB info@khva.nl  
 Emmeloord www.khva.nl

Op onze ontwerpen, tekeningen, modellen etc.  
 rust auteursrecht. KHV architecten is lid van de  
 BNA en is een erkend BNA bureau.

project 4 woningen Meerweg  
 Rutton

projectnr. K241222  
 tekeningnr. VK-01

opdrachtgever Mateboer Projectontwikkeling BV  
 Ambachtsstraat 27  
 8263 AJ Kampen

onderwerp Verkooptekeningen  
 Tweekappers

architect W. Schutte  
 tekenaar T. Kelder / N. Suliman  
 fase Verkoop  
 status Definitief

schaal n.v.t.  
 formaat A3  
 datum 27-03-2026  
 laatste wijz.

## Renvooi

	metselwerk		loze leiding
	prefab beton		bedraade leiding
	isolatie		thermostaat
	cellenbeton		co <sup>2</sup> meter
	hwa		centraal aardpunt
	vloertegels		plafondlichtpunt
	aardmat		beldrukker
	wand lichtpunt		bel ontvanger
	afzuigpunt		meterkast, voorzien van elektra- en watermeter
	enkelpolige schakelaar		vloerluis
	serie schakelaar		rookmelder
	wisselschakelaar		opstelplaats warmtepomp
	enkele wandcontactdoos		opstelplaats mechanische ventilatie
	dubbele wandcontactdoos horizontaal		opstelplaats wasmachine/wasdroger
	perilex wandcontactdoos kookplaat		e-rad
	aansluitpunt pv		wv- verdeler
	aansluitpunt data		vloerverwarming
	hoogtemaat bk. vensterbank		

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de volgende op de tekeningen aanwezige zaken:

- De artist impressions
- Situatietekening en inrichting in openbaar gebied.
- Gevelaanzichten van eventuele andere op deze tekening aangegeven bebouwing.
- Weergaves van aangrenzende bebouwing zoals bouwmuren, optionele uitbouwen, etc. zijn aan veranderingen onderhevig.
- PV panelen, definitief aantal PV panelen is afhankelijk van de definitieve BENG berekening. Indicatieve situering van de PV panelen is weergegeven op deze tekening.
- MV ventielen, Indicatieve aantallen en situering van de MV ventielen is weergegeven op deze tekening.

De op de tekening aangegeven maatvoeringen zijn in millimeters, excl.(wand-) afwerkingen en kunnen in de praktijk 1 à 2% afwijken.

Vermelde vloeroppervlaktes zijn bruto vloeroppervlaktes en kunnen in de praktijk afwijken.

De plattegronden zijn qua maatvoering niet geschikt voor opdrachten door koper aan derden.



# KHV ARCHITECTEN

Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

Duit 5  
8305 BB  
Emmeloord

T (0527) 69 99 99  
info@khva.nl  
www.khva.nl

Op onze ontwerpen, tekeningen, modellen etc.  
rust auteursrecht. KHV architecten is lid van de  
BNA en is een erkend BNA bureau.

project 4 woningen Meerweg  
Rutten

projectnr. K241222  
tekeningnr. VK-02

opdrachtgever Mateboer Projectontwikkeling BV  
Ambachtsstraat 27  
8263 AJ Kampen

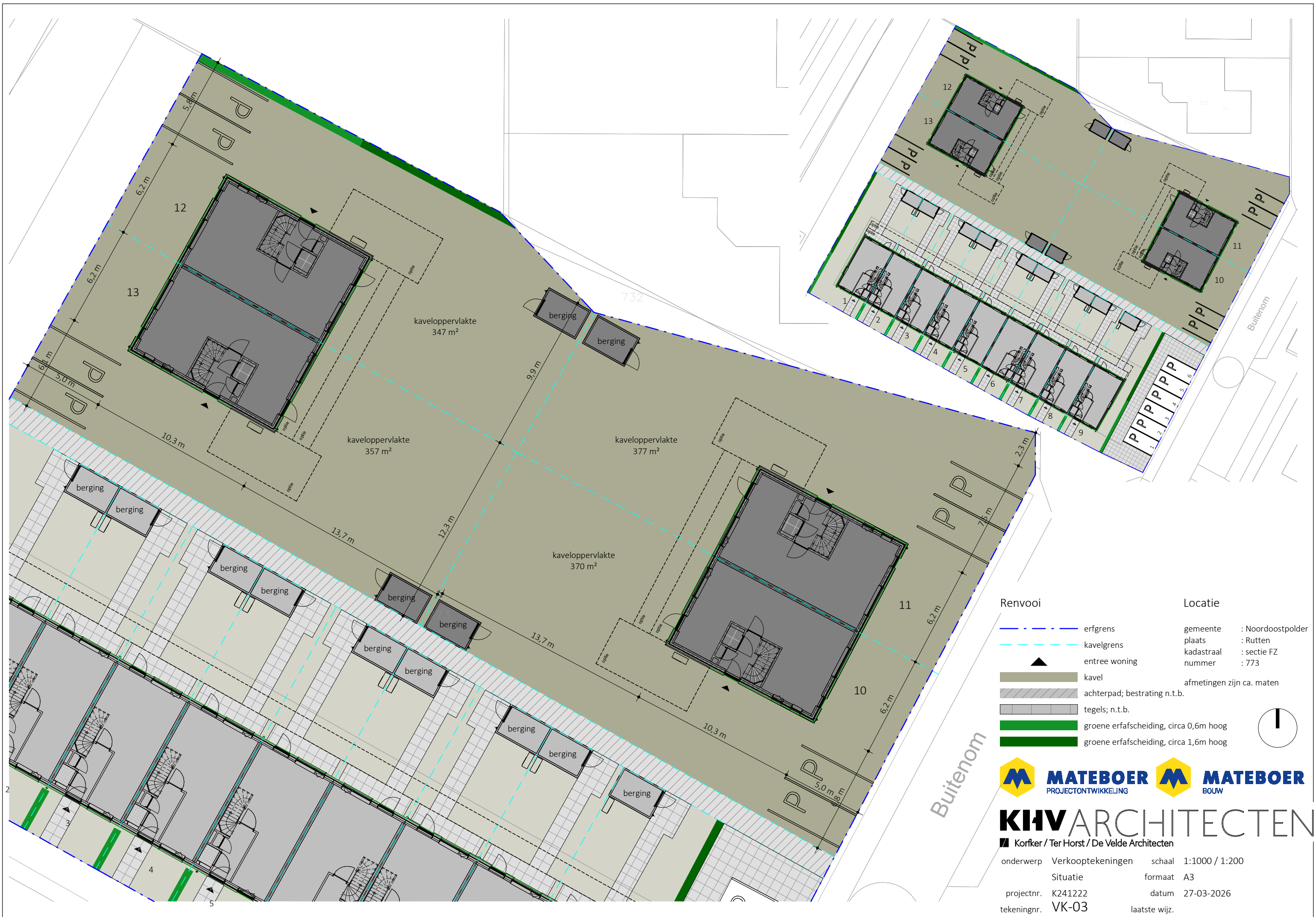
onderwerp Renvooi  
Legenda

architect W. Schutte  
tekenaar T. Kelder / N. Suliman

schaal n.v.t.  
formaat A3

fase Verkoop  
status Definitief

datum 27-03-2026  
laatste wijz.



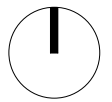
**Renvooi**

- erfgrans
- kavelgrans
- entree woning
- kavel
- achterpad; bestrating n.t.b.
- tegels; n.t.b.
- groene erfafscheiding, circa 0,6m hoog
- groene erfafscheiding, circa 1,6m hoog

**Locatie**

gemeente : Noordoostpolder  
 plaats : Rutten  
 kadastraal : sectie FZ  
 nummer : 773

afmetingen zijn ca. maten



**KHV ARCHITECTEN**

■ Korker / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Verkooptekeningen schaal 1:1000 / 1:200  
 Situatie formaat A3  
 projectnr. K241222 datum 27-03-2026  
 tekeningnr. VK-03 laatste wijz.

12

13

positionering PV-panelen en dakdoorvoeren indicatief



Vorgevel

13

12

positionering PV-panelen en dakdoorvoeren indicatief



Achtergevel



**KHV**ARCHITECTEN

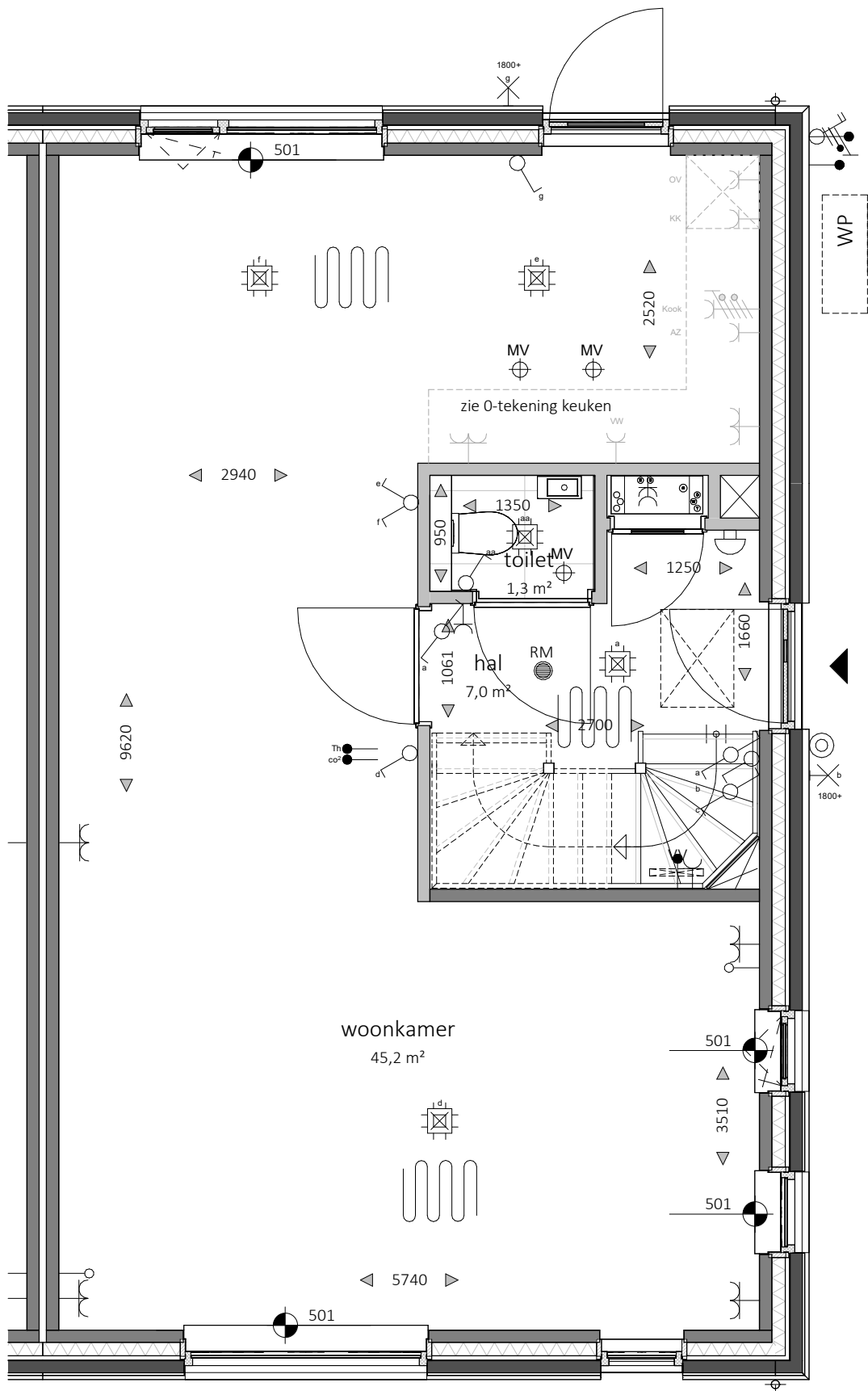
■ Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Gevels schaal 1:100

Bouwnr. 12 en 13 formaat A3

projectnr. K241222 datum 27-03-2026

tekeningnr. VK-05 laatste wijz.



Begane grond



**KHV** ARCHITECTEN

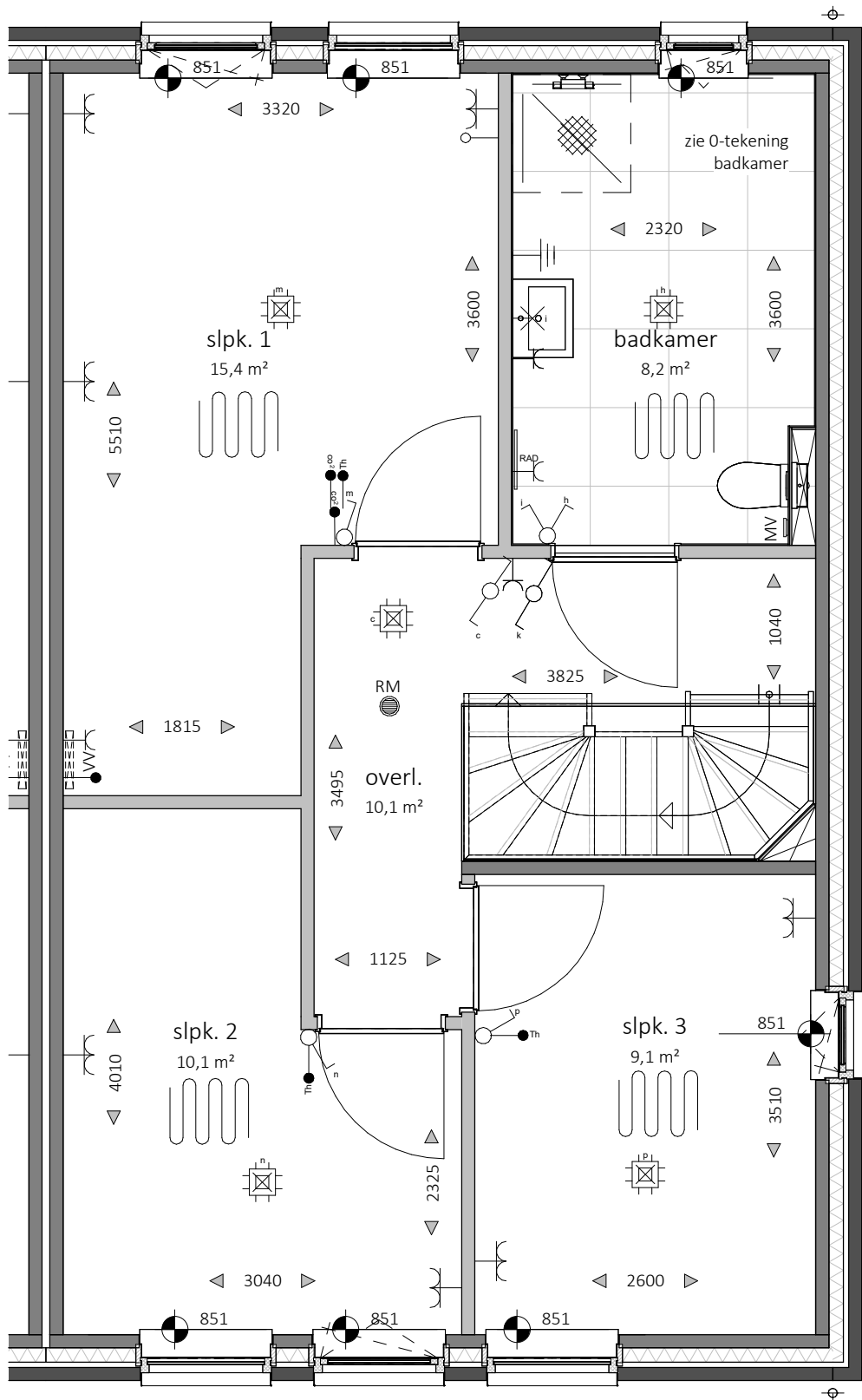
■ Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Plattegrond schaal 1:50

Bouwnummer 13 formaat A3

projectnr. K241222 datum 27-03-2026

tekeningnr. VK-26 laatste wijz.



Eerste verdieping



**KHV** ARCHITECTEN

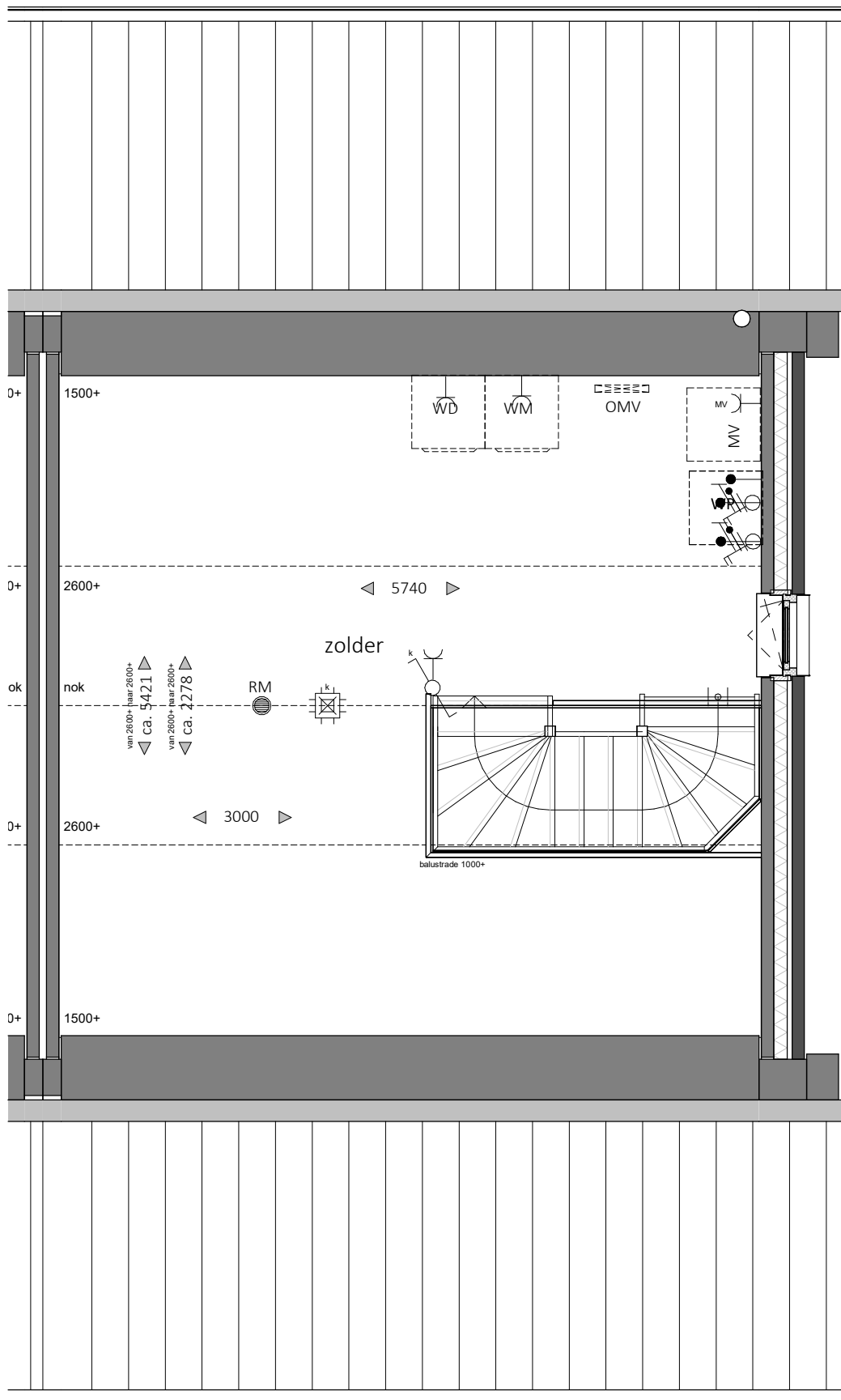
Korffer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Plattegrond schaal 1:50


Bouwnummer 13 formaat A3


projectnr. K241222 datum 27-03-2026

tekeningnr. VK-27 laatste wijz.



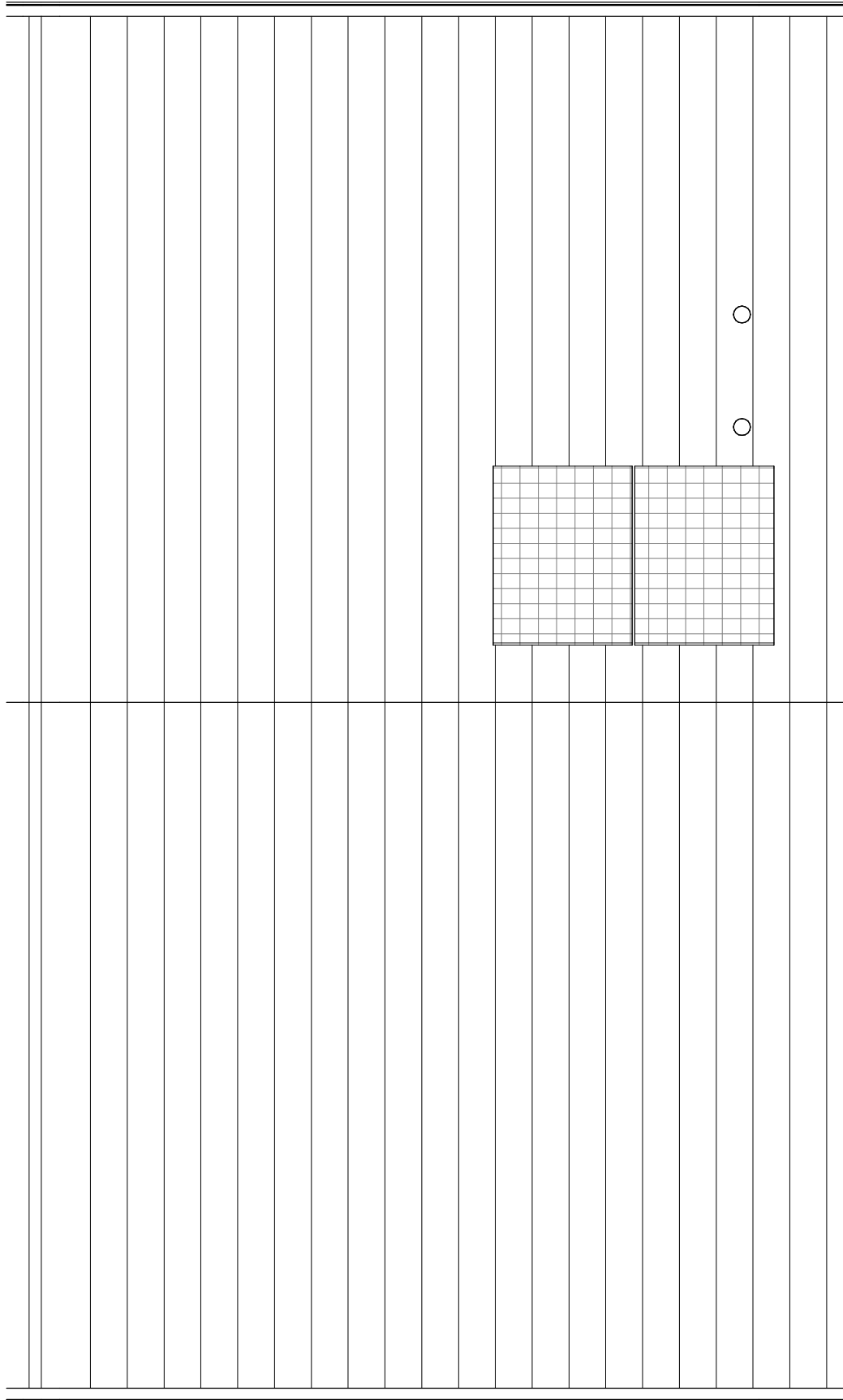
Tweede verdieping


**MATEBOER**  
 PROJECTONTWIKKELING


**MATEBOER**  
 BOUW

**KHV** ARCHITECTEN  
 Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Plattegrond schaal 1:50  
 Bouwnummer 13 formaat A3  
 projectnr. K241222 datum 27-03-2026  
 tekeningnr. VK-28 laatste wijz.



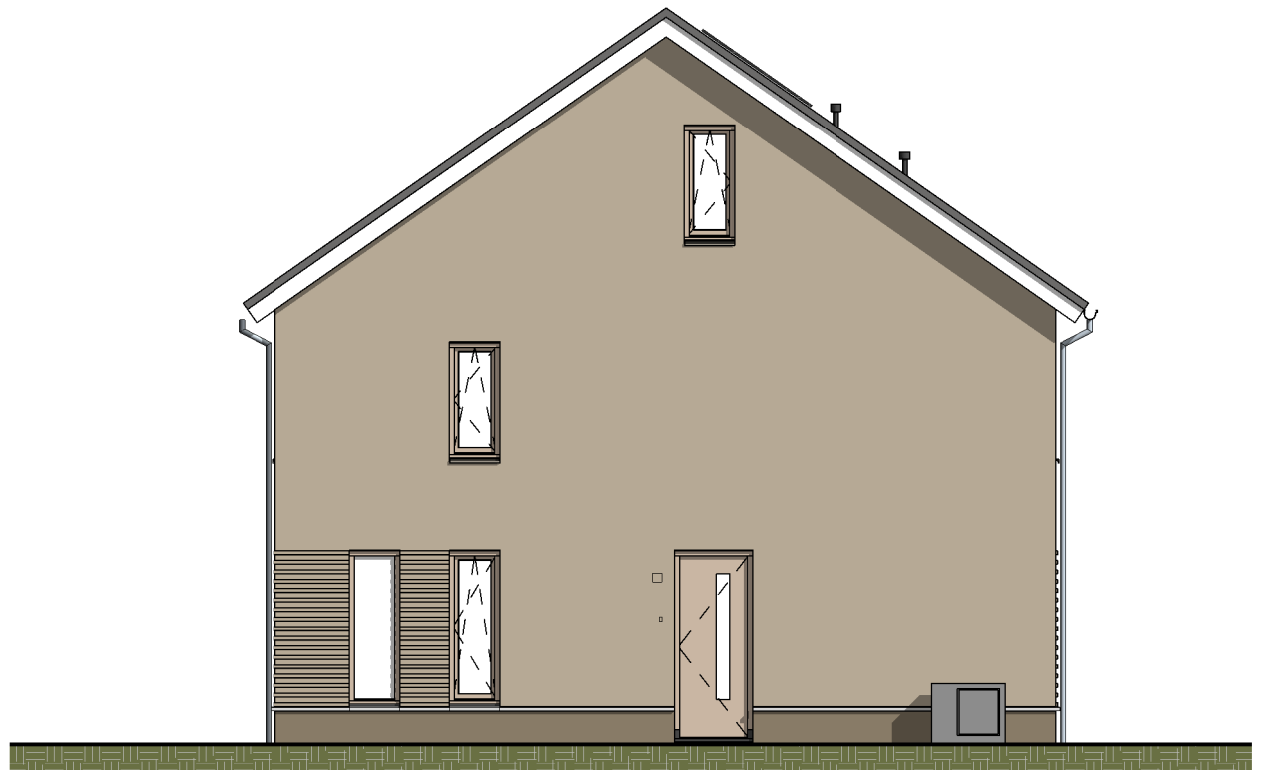
Dakaanzicht

13



Voorgevel

13

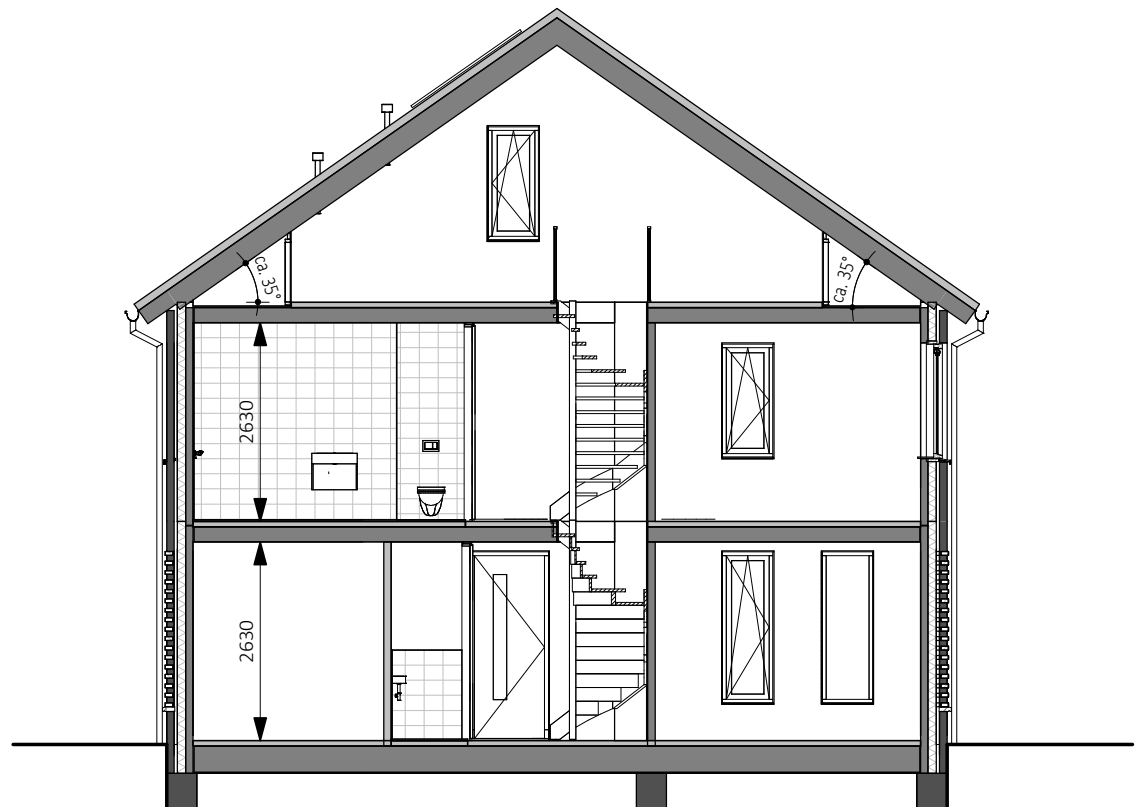


Rechtergevel

13



Achtergevel



Doorsnede A



**KHV** ARCHITECTEN

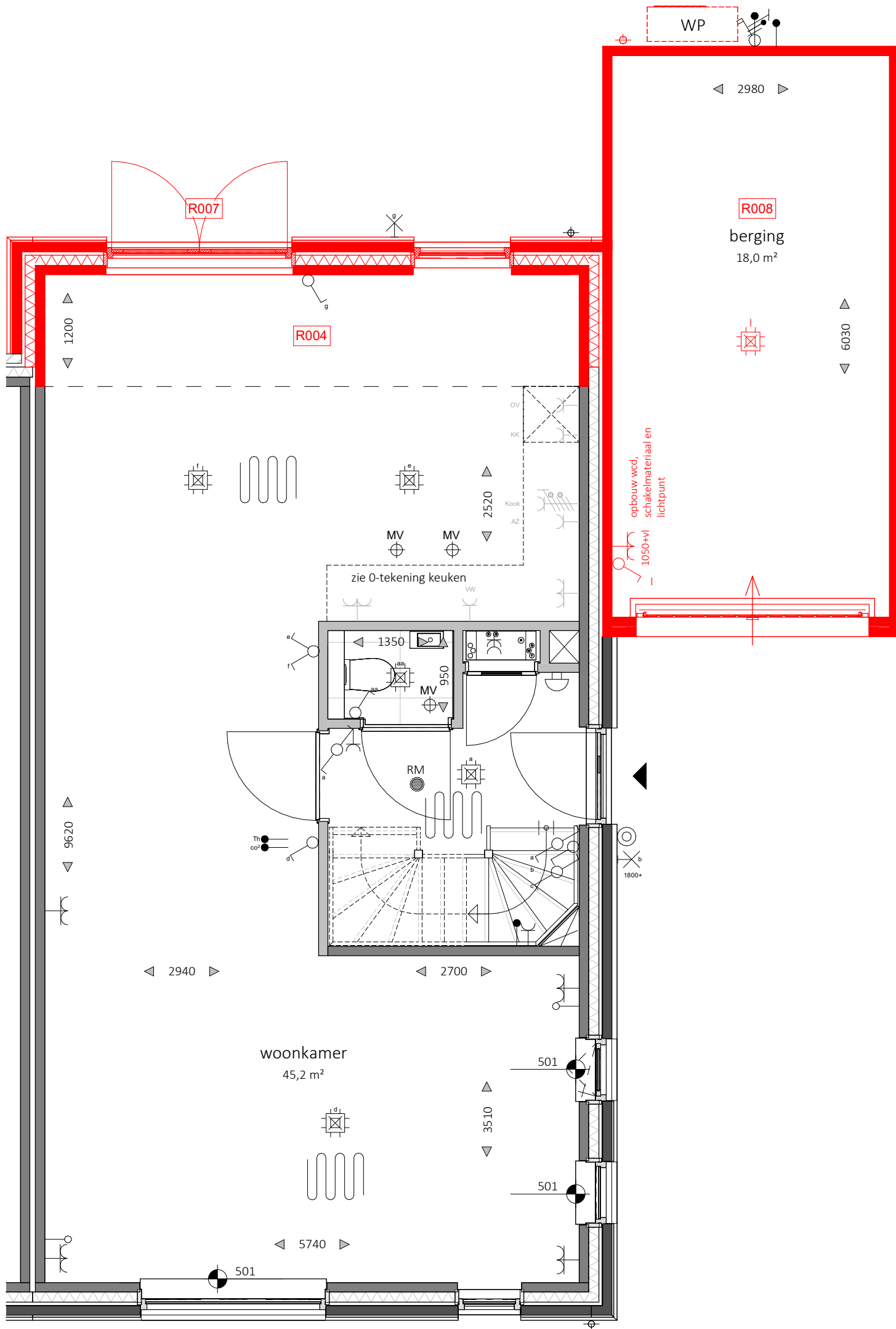
Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Gevels, Doorsnede schaal 1:100

Bouwnummer 13 formaat A3

projectnr. K241222 datum 27-03-2026

tekeningnr. VK-30 laatste wijz.



Begane grond

Bouwnummer 11 en 13 als getekend

OPTIES

- |                             |                                 |
|-----------------------------|---------------------------------|
| <b>R003</b> dakraam         | <b>R006</b> dakkapel            |
| <b>R004</b> uitbouw 1200 mm | <b>R007</b> dubbele tuindeuren  |
| <b>R005</b> uitbouw 2400 mm | <b>R008</b> aangebouwde berging |



**KHV** ARCHITECTEN

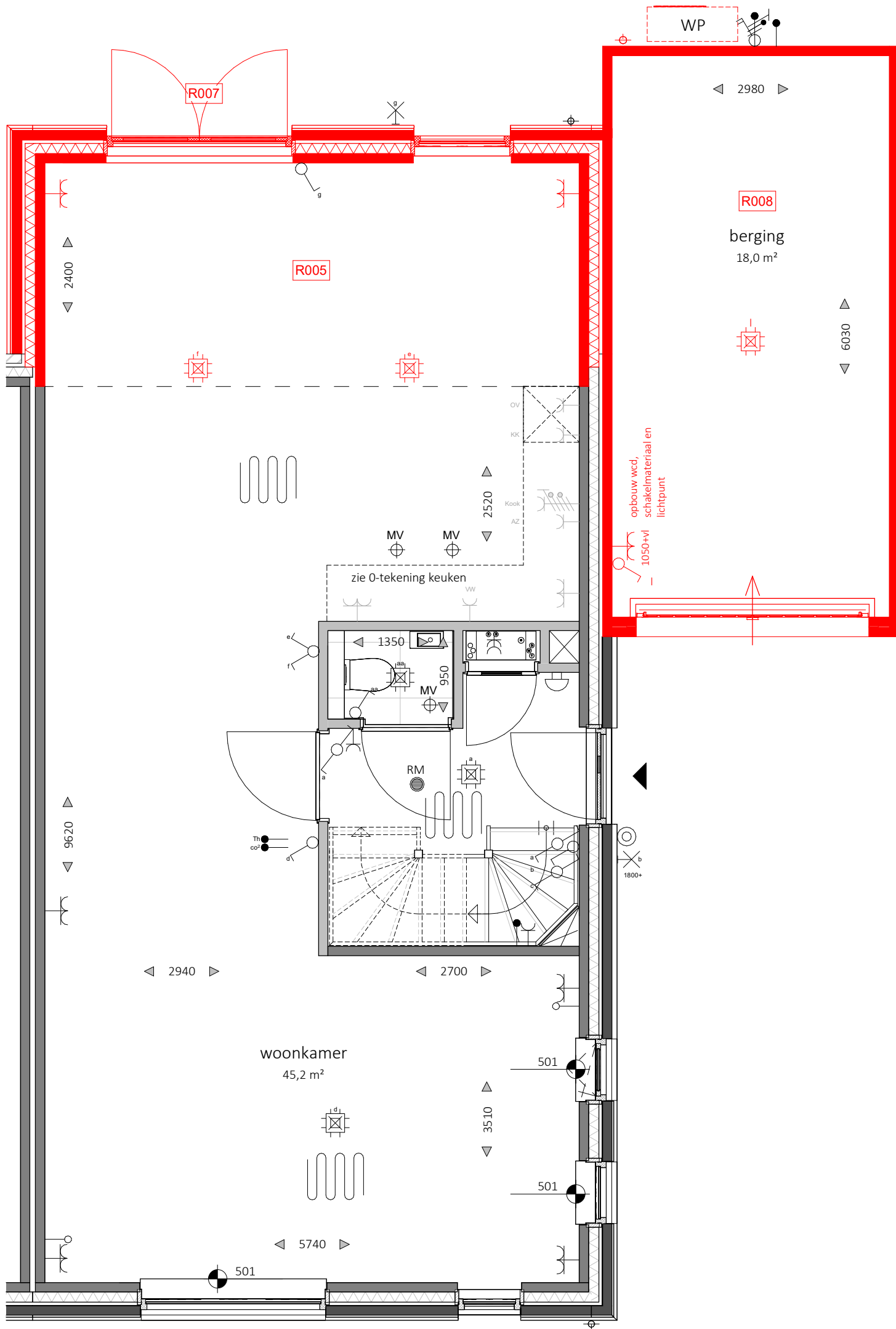
Korffer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Opties schaal 1:50

Bouwnr. 11 en 13 formaat A3

projectnr. K241222 datum 27-03-2026

tekeningnr. VK-45 laatste wijz.



Begane grond

Bouwnummer 11 en 13 als getekend

OPTIES

- |                             |                                 |
|-----------------------------|---------------------------------|
| <b>R003</b> dakraam         | <b>R006</b> dakkapel            |
| <b>R004</b> uitbouw 1200 mm | <b>R007</b> dubbele tuindeuren  |
| <b>R005</b> uitbouw 2400 mm | <b>R008</b> aangebouwde berging |



**KHV** ARCHITECTEN

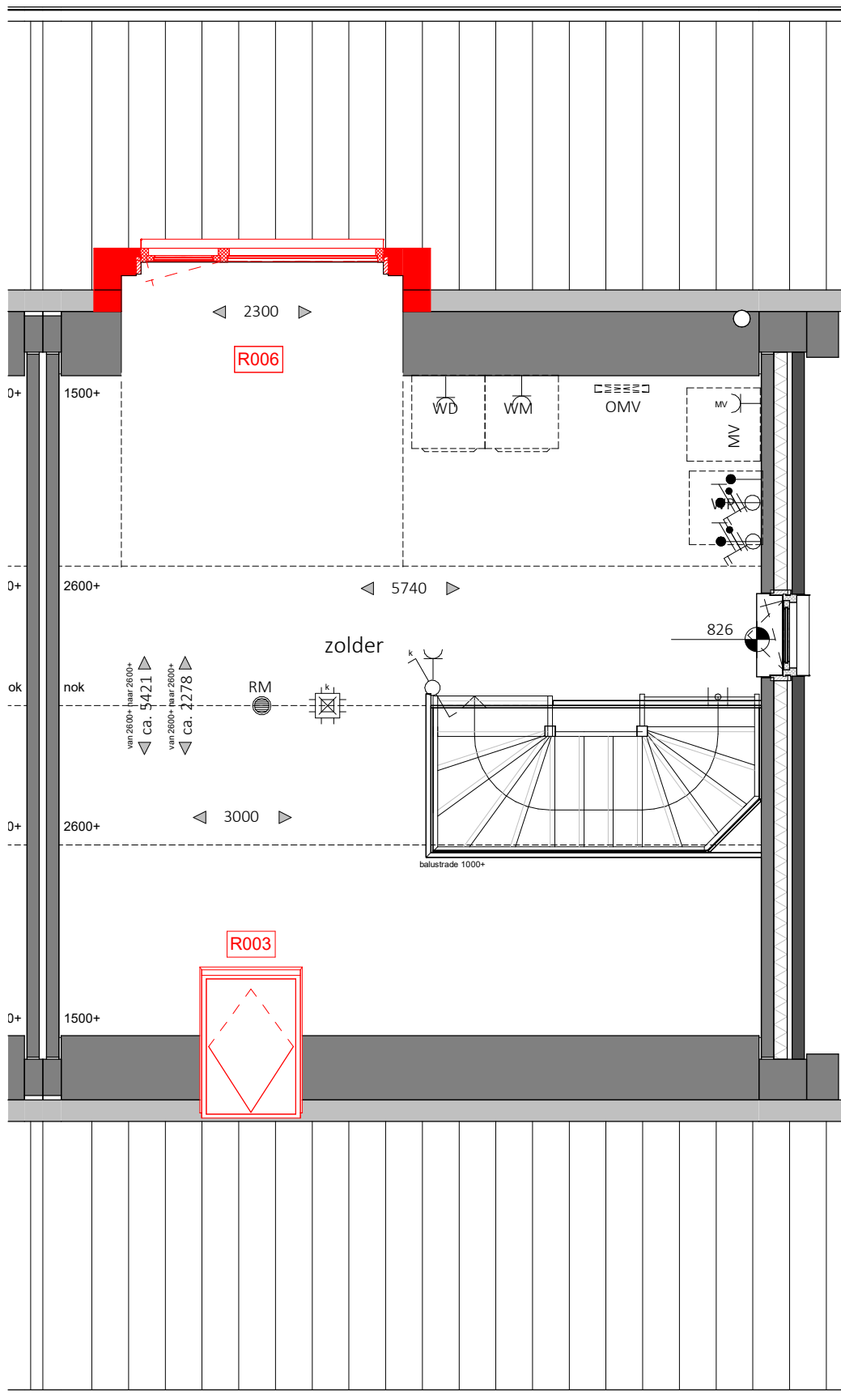
Korffer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Opties schaal 1:50

Bouwnr. 11 en 13 formaat A3

projectnr. K241222 datum 27-03-2026

tekeningnr. VK-46 laatste wijz.



Bouwnummer 11 en 13 als getekend

OPTIES

- |                             |                                 |
|-----------------------------|---------------------------------|
| <b>R003</b> dakraam         | <b>R006</b> dakkapel            |
| <b>R004</b> uitbouw 1200 mm | <b>R007</b> dubbele tuindeuren  |
| <b>R005</b> uitbouw 2400 mm | <b>R008</b> aangebouwde berging |

Tweede verdieping



**KHV** ARCHITECTEN

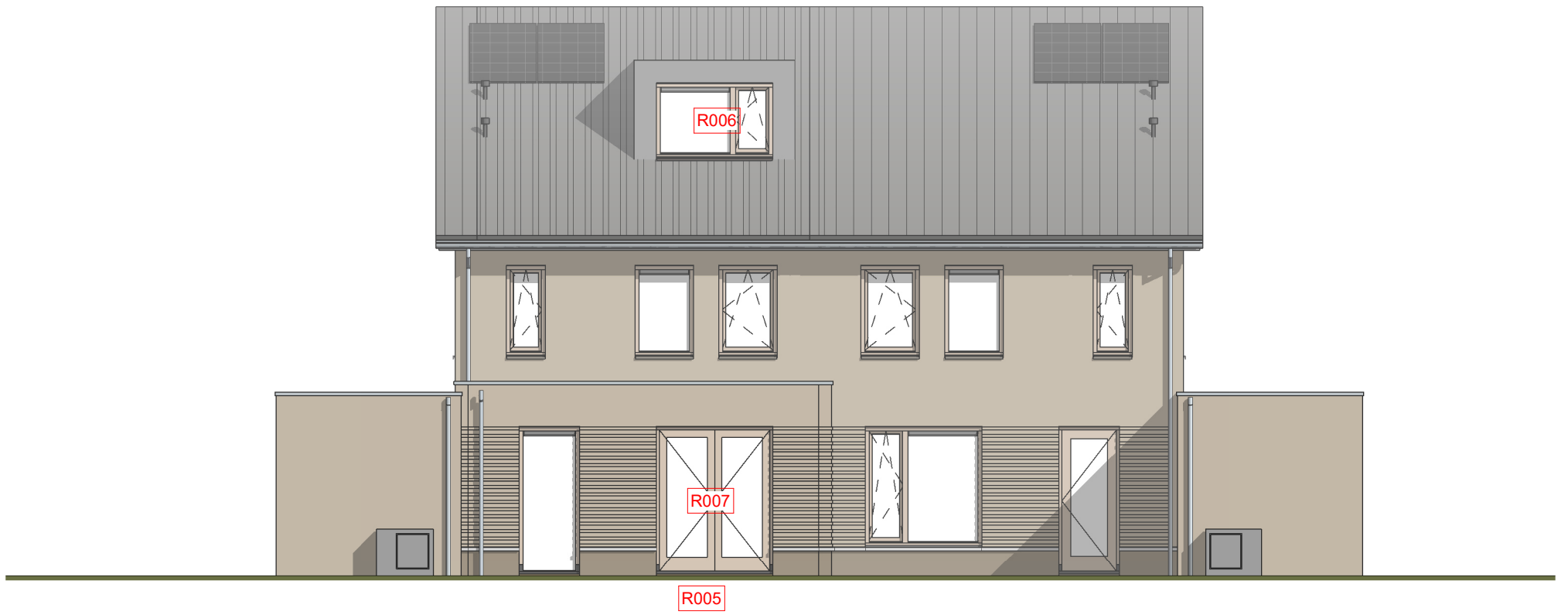
■ Korfker / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Opties schaal 1:50

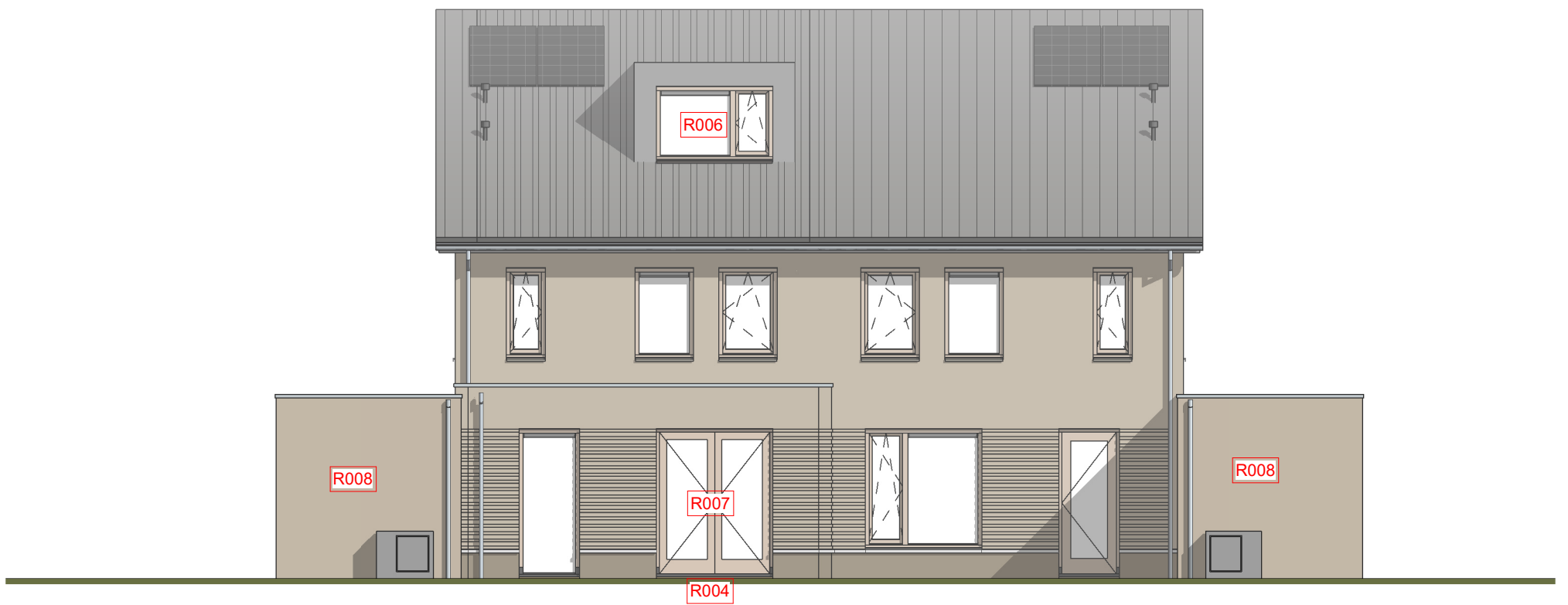
Bouwnr. 11 en 13 formaat A3

projectnr. K241222 datum 27-03-2026

tekeningnr. VK-47 laatste wijz.



Achtergevel



Achtergevel

OPTIES

- |                             |                                 |
|-----------------------------|---------------------------------|
| <b>R003</b> dakraam         | <b>R006</b> dakkapel            |
| <b>R004</b> uitbouw 1200 mm | <b>R007</b> dubbele tuindeuren  |
| <b>R005</b> uitbouw 2400 mm | <b>R008</b> aangebouwde berging |



**KHV** ARCHITECTEN

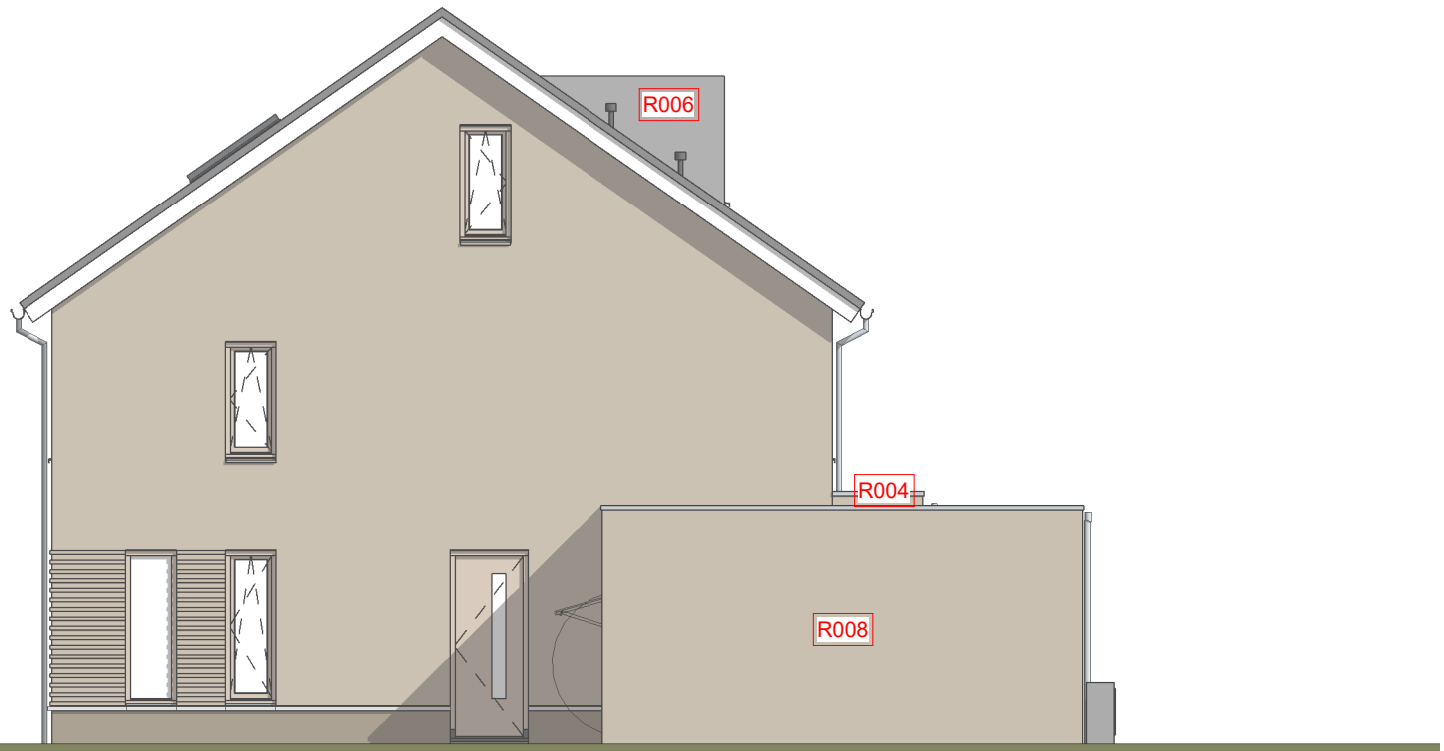
Korffer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Opties schaal 1:100

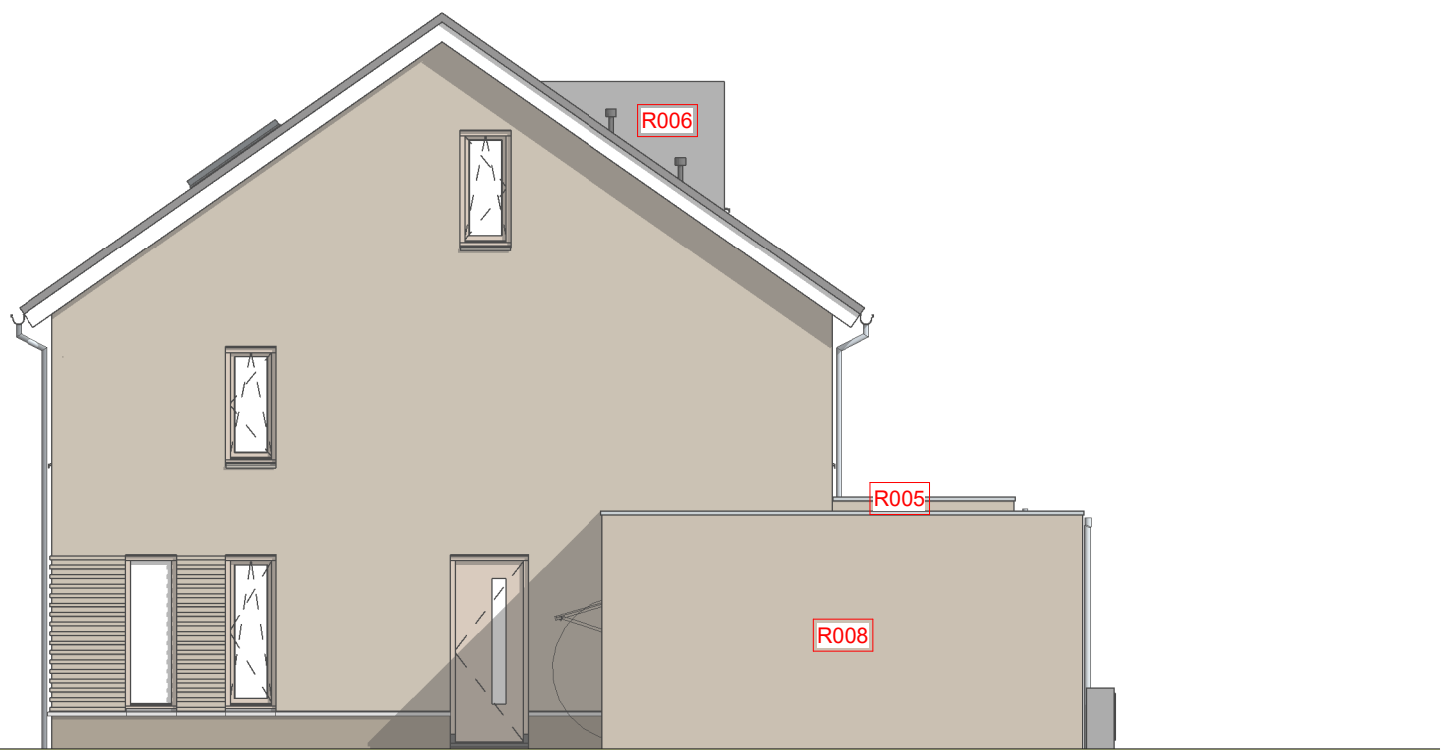
Bouwnr. 11 en 13 formaat A3

projectnr. K241222 datum 27-03-2026

tekeningnr. VK-48 laatste wijz.



Zijgevel



Zijgevel

OPTIES

- |                             |                                 |
|-----------------------------|---------------------------------|
| <b>R003</b> dakraam         | <b>R006</b> dakkapel            |
| <b>R004</b> uitbouw 1200 mm | <b>R007</b> dubbele tuindeuren  |
| <b>R005</b> uitbouw 2400 mm | <b>R008</b> aangebouwde berging |



**KHV** ARCHITECTEN

Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp Opties schaal 1:100

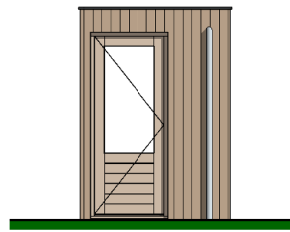
formaat A3

projectnr. K241222

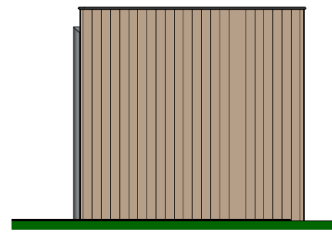
datum 27-03-2026

tekeningnr. VK-49

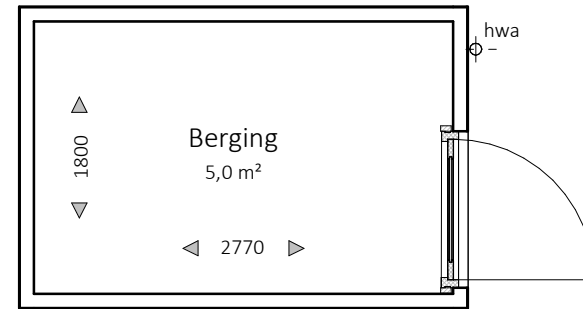
laatste wijz.



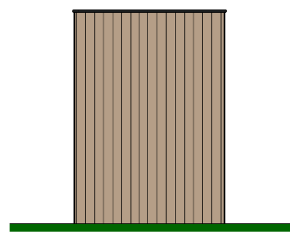
Voorgevel



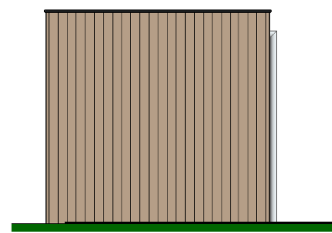
Rechtergevel



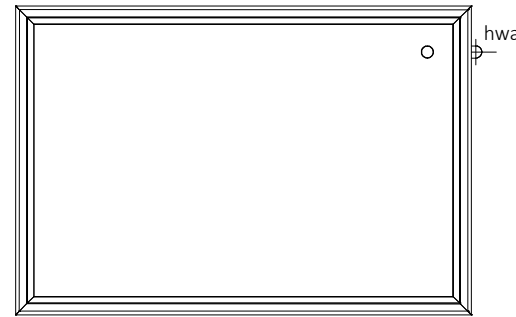
Plattegrond



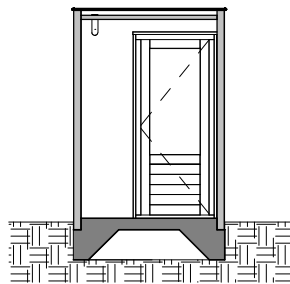
Achtergevel



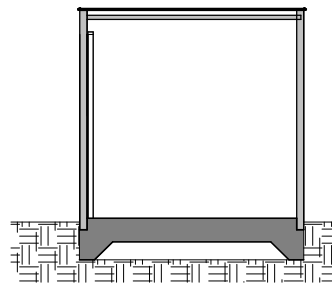
Linkergevel



Dakaanzicht



Doorsnede A



Doorsnede B

Beelden ter indicatie



**KHV** ARCHITECTEN

■ Korfer / Ter Horst / De Velde Architecten

onderwerp	Verkooptekeningen	schaal	1:50 / 1:100
	Berging	formaat	A3
projectnr.	K241222	datum	27-03-2026
tekeningnr.	VK-50	laatste wijz.	